

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«20» 05 2020

г. Тамбов

№ 159

О внесении изменений в приложения № 1, 2 к приказу управления по государственной охране объектов культурного наследия области от 29.05.2017 № 153 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание административное» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 292) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения»

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и на основании проекта изменения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 292) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложения № 1, 2 к приказу управления по государственной охране объектов культурного наследия области от 29.05.2017 № 153 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание административное» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 292) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения» изменения, изложив их в редакции согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

4. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав.

Начальник управления

В.И. Копылов

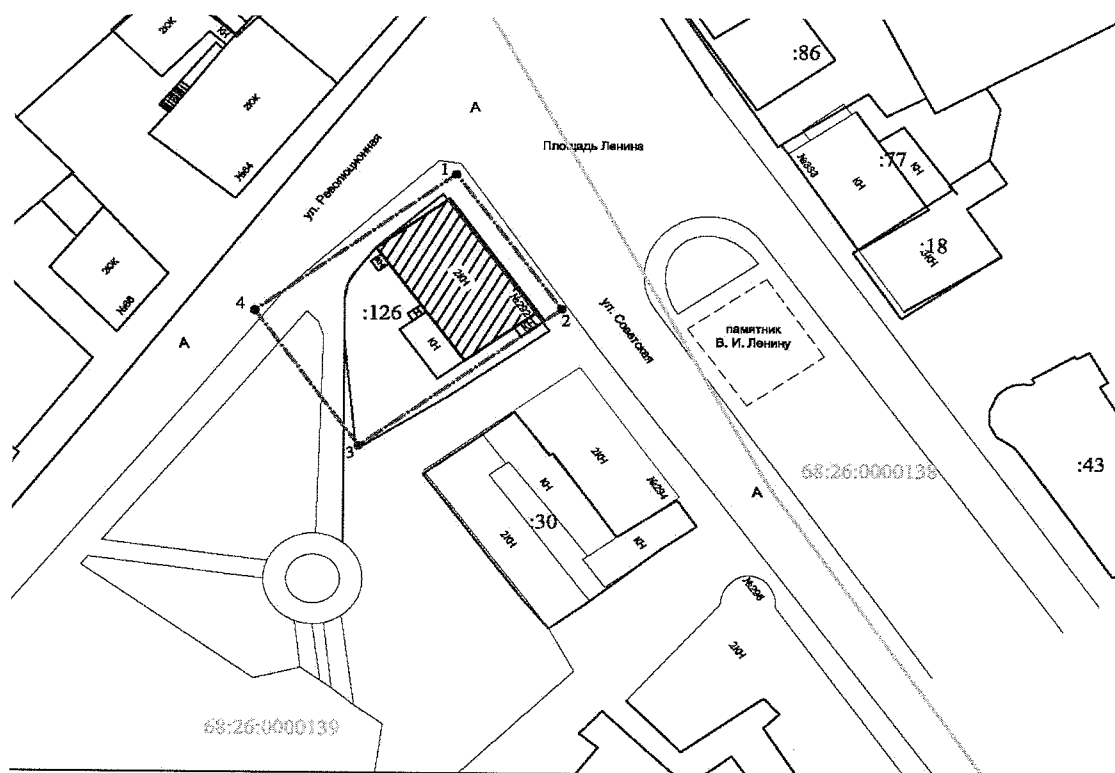
Приложение №1
к приказу управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 20.05.2017 № 159

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 29.05.2017 № 153

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание административное», расположенного по адресу: Тамбовская область,
г.Мичуринск, ул.Советская, 292

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание административное», расположенного по
адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Советская, 292 (далее — объект
культурного наследия):



Условные обозначения:



- объект культурного наследия



- граница территории объекта культурного наследия



- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете



- граница кадастрового деления

2. Объект культурного наследия расположен в центральной части города Мичуринска, на пересечении улиц Советской (бывшая Московская) и Революционной (бывшая Вознесенская), территория устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура, частично расположенного на земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000078:126.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

№ поворотных точек границы	Координаты точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	2	3
1	450122.47	1184634.84
2	450098,71	1184652,11
3	450074,38	1184619,11
4	450098.25	1184602.04

Площадь участка =1201 кв.м

Приложение №2
к приказу управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 20.05.2017 № 153

Приложение №2
УТВЕРЖДЕН
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 29.05.2017 № 153

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Советская, 292

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Советская, 292:

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его конструктивных частей, элементов, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в порядке, установленном действующим законодательством, при условии осуществления контроля за проведением работ;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не представляющих историко-культурной ценности;

проведение работ по инженерной защите территорий, устройство сооружений водоотведения с целью недопущения попадания ливневых и талых вод на территорию объекта культурного наследия;

проведение работ по благоустройству территории и осуществление специальных мер, направленных на сохранение и воссоздание исторического ландшафта и восстановление ценностных характеристик историко-градостроительной и природной среды по специальным проектам, согласованным с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном действующим законодательством;

проведение земляных и землеустроительных работ, согласованных с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия, при условии проведения до начала указанных работ необходимых археологических исследований в соответствии с действующим законодательством, консервации и музеефикации археологических фрагментов исторических объектов;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;

озеленение территории, цветочное оформление;

запрещается:

изменение существующих характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда предмету охраны объекта культурного наследия;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

строительство сетей инженерно-технического обеспечения (теплотрасс, газопровода, электрокабеля) наземным способом;

проведение взрывопожароопасных работ, работ с динамическими воздействиями, а также производство других работ, создающих угрозу объекту культурного наследия;

размещение рекламных конструкций;

проведение строительных, землеустроительных, земляных работ, кроме указанных выше, как разрешенные, в том числе установка некапитальных сооружений, не относящихся к элементам благоустройства.