



## УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

г. Тамбов

03.09.2019

№ 205-0

О назначении публичных слушаний по проекту приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешённого вида «Для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с КН68:29:0103002:15, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 58 «В»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-З «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 28.12.2015 № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» и положением об управлении градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 14.03.2017 № 23, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «Для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с КН68:29:0103002:15, расположенного по адресу: Тамбовская область,

г.Тамбов, ул. Кронштадтская, д.58 «В», на 19.09.2019 в 15.20 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Карла Маркса, д.146/11, 2 этаж, актовый зал, начало регистрации участников публичных слушаний с 15.00.

2. Определить местом проведения экспозиции по проекту приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «Для индивидуального жилищного строительства» - здание управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области по адресу: г.Тамбов, ул.Ленинградская, д.1а, 3 этаж, вестибюль, понедельник - пятница с 8.30 до 17.30 (за исключением праздничных дней);

3. Установить, что участниками публичных слушаний являются:

граждане, проживающие в пределах территориальной зоны Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), в границах которой расположен земельный участок (территория в границах улиц: Кронштадтская, ул.К.Маркса, Кирова, Базарная);

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах указанной территориальной зоны;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «Для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с КН68:29:0103002:15, расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Тамбов, ул. Кронштадтская, д.58 «В», правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

4. Установить следующий порядок учета предложений по проекту приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «Для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с КН68:29:0103002:15, расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Тамбов, ул. Кронштадтская, д.58 «В»:

участники публичных слушаний, направляют свои предложения письменно на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ – город Тамбов А.А. Филатова по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул.Ленинградская, д.1а, каб.331 до 17.30 часов 18.09.2019 (понедельник-пятница с 8.30 до 17.30, обеденный перерыв с 12.30 до 13.30), контактный телефон: 8(4752)78-26-80.

5. Уполномочить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа

– город Тамбов (далее – Комиссия) на организацию и проведение публичных слушаний.

6. Комиссии:

1) опубликовать оповещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>);

2) организовать экспозицию проекта приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «Для индивидуального жилищного строительства»;

3) обеспечить прием предложений и замечаний по проекту приказа о предоставлении разрешения от участников публичных слушаний в порядке, установленном пунктом 4 настоящего приказа;

4) провести собрание участников публичных слушаний 19.09.2019 в 15.20 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. К.Маркса, д.146/11, 2 этаж, актовый зал;

5) заключение о результатах публичных слушаний опубликовать на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

7. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о начальника управления

Э.А. Никулин