



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

« 27 » 09 2018

г. Тамбов

№ 101

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Коммунистическая, 21) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 07.03.2017), на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 29.09.2017 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой» - памятник, кон. XIX в., расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Коммунистическая, 21, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Коммунистическая, 21 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Толмачева) в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области и управление архитектуры и градостроительства области;

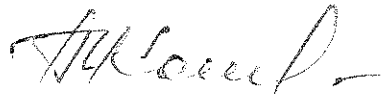
уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в реестр.

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

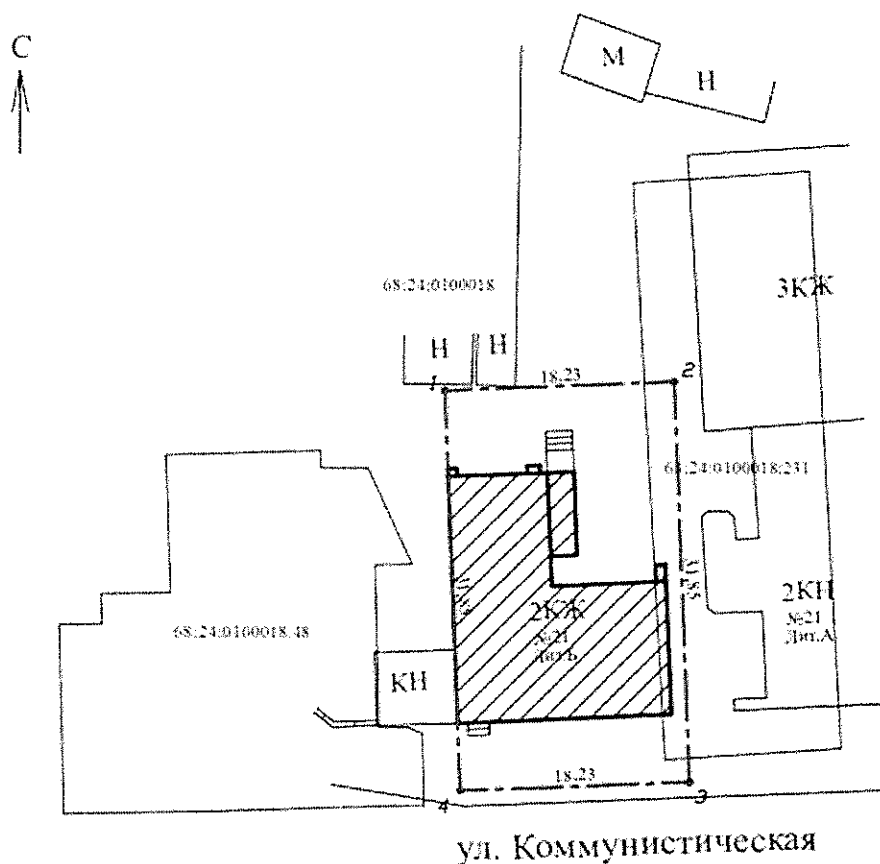


В.И. Копылов




Приложение № 1  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия  
Тамбовской области  
от 27.04 2018 № 401

Границы  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г.Кирсанов, ул.Коммунистическая,21

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Кирсанов, ул.Коммунистическая, 21 (далее – объект культурного наследия)



**Условные обозначения:**

-  - объект культурного наследия регионального значения
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете

2. Территория объекта культурного наследия устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны, состоит из одного замкнутого контура.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки 1, расположенной на северо-западном углу территории объекта культурного наследия, его дворовой части, по линии в восточном направлении 18,23 м до точки 2. От точки 2, расположенной на северо-восточном углу территории объекта культурного наследия, в южном направлении, 31,85 м до точки 3. От точки 3, расположенной на юго-восточном углу территории, в западном направлении по линии параллельной линии застройки улицы Коммунистической 18,23 м до точки 4. От точки 4, расположенной на западном углу территории объекта культурного наследия в северном направлении по линии стены бокового (западного) фасада объекта культурного наследия 31,85 м до исходной точки 1.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК – 68) системе координат:

№ поворотных точек	Координаты	
	X	Y
1	423529.96	1334470.97
2	423530.69	1334489.19
3	423498.86	1334490.45
4	423498.14	1334472.23

Площадь участка = 581 кв.м.

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия  
Тамбовской области  
от 17.04. 2018 г. № 101

Режим  
использования территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г.Кирсанов, ул. Коммунистическая, 21

На территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Кирсанов,  
ул.Коммунистическая, 21 (далее - объект культурного наследия)

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного  
наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для  
современного использования) без изменений особенностей, составляющих  
предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и  
утвержденных в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям  
обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей  
обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных  
условиях;

размещение информационных табличек, иной историко-культурной  
информации;

проведение охранных археологических мероприятий перед началом  
любых видов земляных работ;

запрещается:

снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту  
культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом  
охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой  
причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-  
культурной ценности объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода,  
электрокабеля и т.д.) надземным способом;

проведение любых земляных работ без предварительного  
археологического обследования культурного слоя территории в соответствии  
с действующим законодательством.