



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« 17 » 04 2018

г. Тамбов

№ 96

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Моршанск, пл. Октябрьская, 29) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 07.03.2017), на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 29.09.2017 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой» - памятник, кон. XIX в., расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, пл. Октябрьская, 29, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, пл. Октябрьская, 29 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Толмачева) в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области и управление архитектуры и градостроительства области;

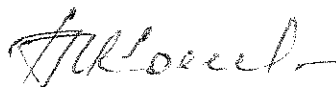
уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в реестр.

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления



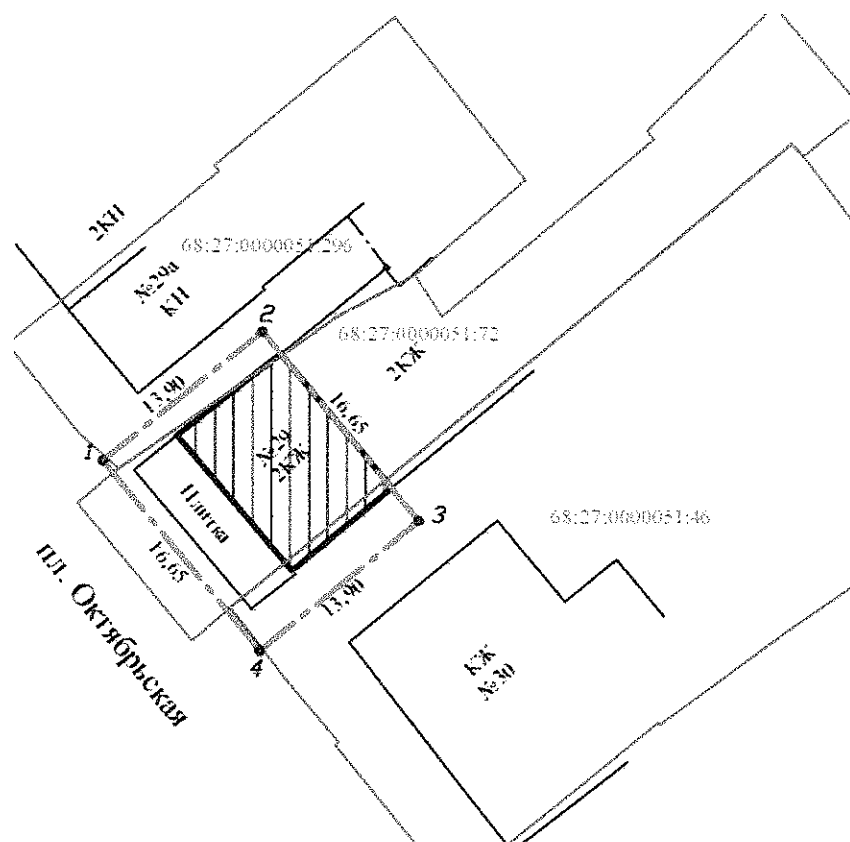
В.И. Копылов

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 27.04. 2018 № 96




Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск,
пл. Октябрьская, 29

1.Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г.Моршанск, пл.Октябрьская,29 (далее – объект
культурного наследия):



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия регионального значения
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - граница земельного участка стоящего на кадастровом учете

2. Территория объекта культурного наследия устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 68:27:00000:72.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки 1, расположенной на западном углу территории объекта культурного наследия (пл. Октябрьская), в северо-восточном направлении по линии параллельной стене бокового (северного) фасада объекта культурного наследия в 13,90 м до точки 2. От точки 2, расположенной на северном углу территории объекта, по линии стыка стены объекта в юго-восточном направлении с поздней 2-х этажной пристройкой 16,65 м до точки 3. От точки 3, расположенной на восточном углу территории объекта культурного наследия, в юго-западном направлении в 13,90 м до точки 4. От точки 4, расположенной на южном углу территории в северо-западном направлении по линии, параллельной линии главного фасада объекта культурного наследия, в 16,65 м до исходной точки 1.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

№ поворотных точек	Координаты	
	X	Y
1	411590,97	1272176,86
2	511599,80	1272187,60
3	511586,94	1272198,17
4	511578,11	1272187,43

Площадь участка = 231 кв.м.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия

Тамбовской области

от 17.04.2018 № 96

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, пл. Октябрьская, 29

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, пл. Октябрьская, 29 (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

благоустройство территории в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и малых архитектурных форм;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

размещение информационных табличек, иной историко-культурной информации;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ;

запрещается:

снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

размещение взрыво-пожароопасных объектов, объектов, с динамическим воздействием;

проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством.