

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« 17 » 02 2018

г. Тамбов

№ 22

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание общественного назначения» (Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина, д.44) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 07.03.2017), на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 29.09.2017 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание общественного назначения» (Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина, 44), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль общественных зданий: Здание трехэтажное. Здание двухэтажное» - ансамбль, кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина, 44.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль общественных зданий: Здание трехэтажное. Здание двухэтажное», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина, 44 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Толмачева) в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области и управление архитектуры и градостроительства области;

уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в реестр.

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления



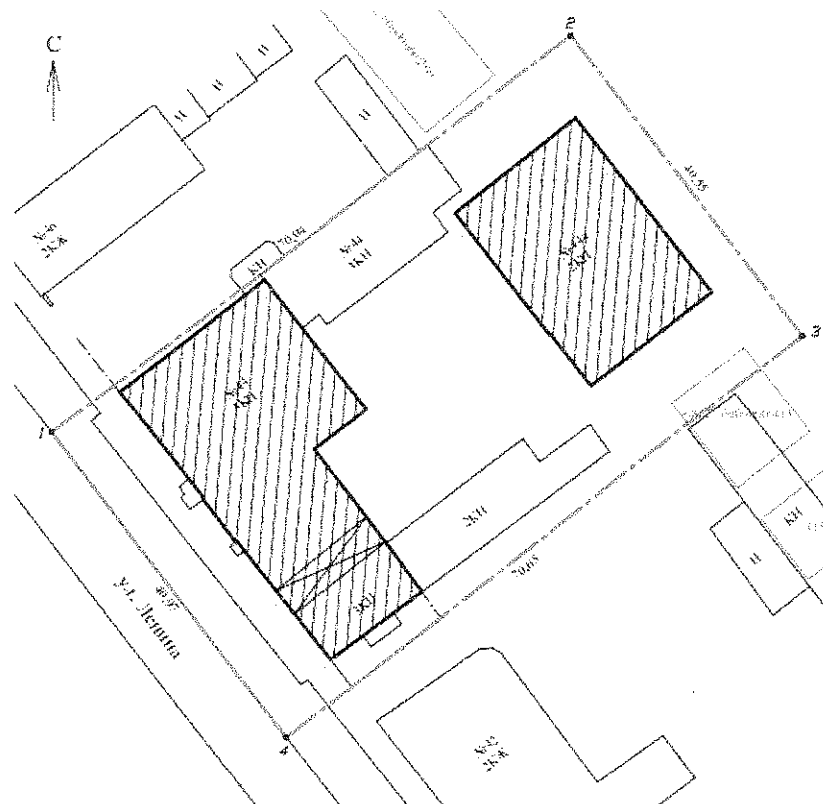
В.И. Копылов

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 27.02. 2018 г. № 32


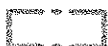

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль общественных зданий: Здание трехэтажное. Здание
двухэтажное», расположенного по адресу: Тамбовская область,
г. Моршанск, ул. Ленина, 44

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль общественных зданий: Здание
трехэтажное. Здание двухэтажное», расположенного по адресу: Тамбовская
область, г. Моршанск, ул. Ленина, 44 (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - граница земельного участка стоящего на кадастровом учете

2. Территория объекта культурного наследия устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки 1, расположенной на западном углу территории объекта культурного наследия улицы Ленина, в северо-восточном направлении по линии стены бокового (северного) фасада объекта культурного наследия и далее в 70,04 м до точки 2. От точки 2, расположенной на северном углу дворовой части территории объекта, по линии в юго-восточном направлении в 40,55 м до точки 3. От точки 3, расположенной на восточном углу территории объекта культурного наследия, в юго-западном направлении в 70,05 м до точки 4. От точки 4 в северо-западном направлении по линии, параллельной линии застройки четной стороны ул. Ленина в 40,97 м до исходной точки 1.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	511269,40	1272235,45
2	511312,18	1272290,91
3	511280,08	1272315,68
4	511236,96	1272260,47

Площадь участка = 2855 кв.м.

Приложение №2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 27.02.2018 г. № 32

Режим

использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль общественных зданий: Здание
трехэтажное. Здание двухэтажное», расположенного по адресу: Тамбовская
область, г.Моршанск, ул. Ленина, 44

На территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль общественных зданий: Здание трехэтажное. Здание двухэтажное»,
расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, ул. Ленина, 44
(далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия
(ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного
использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны,
на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в
установленном порядке;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального
восприятия объекта культурного наследия;

благоустройство территории в соответствии с исторической и культурной
традицией с применением традиционных материалов и малых архитектурных
форм;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям
обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей
обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных
условиях;

размещение информационных табличек, иной историко-культурной
информации;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной
безопасности;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной
инфраструктуры, при условии обеспечения сохранности объекта культурного
наследия при проведении указанных работ;

проведение охранных археологических мероприятий перед началом
любых видов земляных работ;

запрещается:

снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту
культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом
охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой
причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-
культурной ценности объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

размещение взрыво-пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством.