



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

г. Тамбов

18.01.2018

№ 12-0

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с КН 68:29:0104042:88, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Земляной Вал, д.8

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-З «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 28.12.2015 № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области» от 28 декабря 2015г. № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» и положением об управлении градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 14.03.2017 № 23, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства,

реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с КН 68:29:0104042:88, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Земляной Вал, д.8 в части сокращения отступа от восточной границы земельного участка в целях допустимого размещения зданий, сооружений до 2.5м, с западной границы земельного участка до 1м.

2. Провести собрание участников публичных слушаний 08.02.2018 в 15.30 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Карла Маркса, д.146/11, 2 этаж, актовый зал, начало регистрации участников публичных слушаний с 15.00.

3. Установить, что участниками публичных слушаний являются:

граждане, проживающие в пределах территориальной зоны Ж1 «зона застройки индивидуальными жилыми домами», в границах которой расположен земельный участок;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах указанной территориальной зоны;

лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с предоставлением разрешения.

4. Установить следующий порядок учета предложений по обсуждению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с КН 68:29:0104042:88 расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Земляной Вал, д.8:

лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с предоставлением разрешения, направляют свои предложения письменно на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ – город Тамбов А.А. Филатова по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, д.1а, каб.331 до 17.30 часов 07.02.2018 (понедельник-пятница с 8.30 до 17.30, обеденный перерыв с 12.30 до 13.30), контактный телефон: 8(4752)78-26-80.

5. Уполномочить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа – город Тамбов (далее – Комиссия) на организацию и проведение публичных слушаний.

6. Комиссии:

1) опубликовать краткое информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbadm.ru>);

2) обеспечить прием предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения от участников публичных слушаний в порядке, установленном пунктом 4 настоящего приказа;

3) провести собрание участников публичных слушаний 08.02.2018 в 15.30 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. К.Маркса, д.146/11, 2 этаж,

актовый зал;

4) заключение о результатах публичных слушаний опубликовать на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

7. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области

 А.А. Филатов