



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« 26 » 12 2017

г. Тамбов

№ 345

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором находилась художественная школа Криволуцкого» (Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Революционная, 55) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 07.03.2017), на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 17.12.2016 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом, в котором находилась художественная школа Криволуцкого» (Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Революционная, 55) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Криволуцкого» - памятник, кон. XIX в., расположенный по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Революционная, 55.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Криволуцкого», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Революционная, 55 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Толмачева) в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области и управление архитектуры и градостроительства области;

уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия о включении такого объекта в реестр.

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

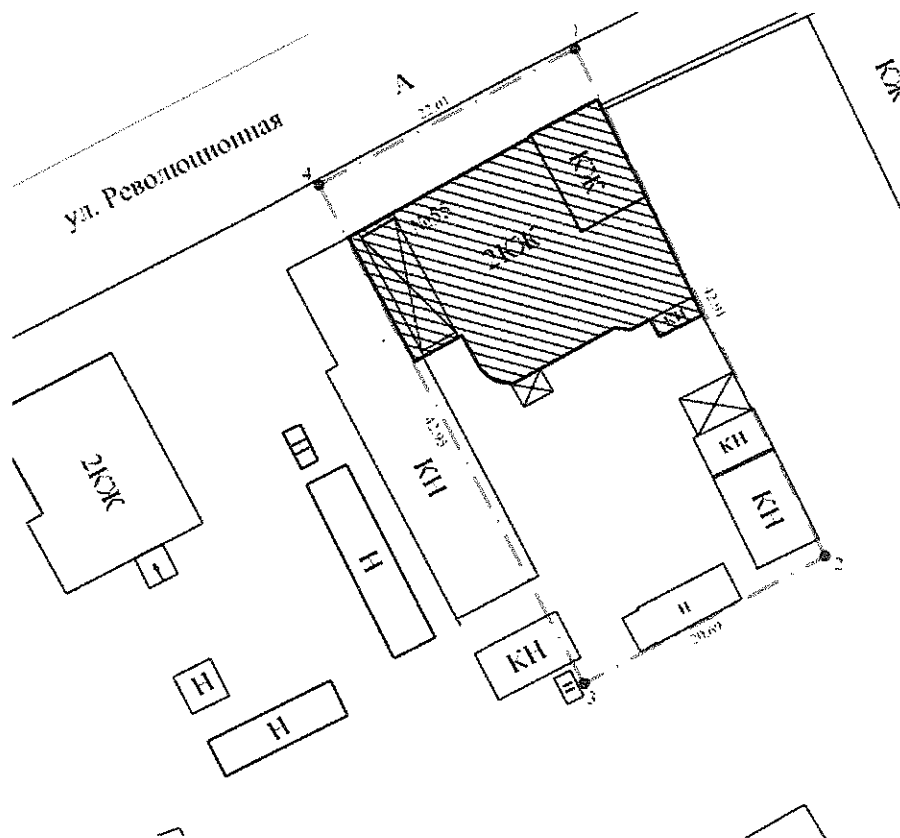


В.И. Копылов




ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия области
от 26.12.2017 № 345

Границы территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом Криволицкого», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Революционная, 55

1. Схема границ территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом Криволицкого», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Революционная, 55 (далее – объект
культурного наследия)



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - кадастровые границы земельных участков

2. Территория объекта культурного наследия устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны. Территория объекта культурного наследия представляет собой один замкнутый контур.

От точки 1, расположенной по линии бордюра проезжей части улицы Революционной, в юго-восточном направлении, по линии стены бокового (восточного фасада) объекта культурного наследия в 42,91 м до точки 2.

Далее от точки 2, расположенной в юго-восточном углу территории объекта культурного наследия, ее дворовой части, по линии в западном направлении в 20,69 м до точки 3.

От точки 3, расположенной на юго-западном углу территории объекта культурного в северо-западном направлении, по линии стыка стены западного фасада объекта культурного наследия с одноэтажной поздней пристройкой в 42,95 м до точки 4.

Далее от поворотной точки 4 в северо-восточном направлении по линии, параллельной стене главного фасада объекта культурного наследия в 22,01 м до исходной точки 1.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК – 68) системе координат:

№ точки	Координаты точек, м		Длина стороны м	Дирекцион. углы г. м. с.
	X	Y		
1	450158.14	1184855.28	42.91	153 45 48
2	450119.65	1184874.25		
3	450109.87	1184856.02	20.69	241 47 15
4	450147.79	1184835.86	42.95	332 00 10
1	450158.14	1184855.28	22.01	61 56 40

Площадь земельного участка составляет: 916 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия области
от 26.12.2017 № 345

Режим

использования территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом Криволуцкого», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Революционная, 55

На территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом Криволуцкого», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Революционная, 55 (далее - объект
культурного наследия):

Разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного
наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для
современного использования) без изменения его особенностей,
составляющих предмет охраны, на основании проектной документации,
выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту
культурного наследия;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений
инженерной защиты объекта культурного наследия, с учетом влияния
светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции
инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного
наследия). Проведение земляных работ и благоустройство территории
осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны
объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности
объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение
традиционных характеристик здания, влекущие за собой причинение вреда в
виде реального ущерба и умаление его историко-культурной ценности;

парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального
назначения);

реконструкция и прокладка новых инженерных коммуникаций и
сетей, не относящихся к объекту культурного наследия;

прокладка открытых коммуникаций;

размещение рекламных конструкций, закрывающих обзор памятника;

проведение любых строительных, землеустроительных, земляных
работ, не направленных на сохранение памятника, в том числе установка
временных сооружений, навесов, автостоянок, гаражей.