



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

« 25 » 05 2017 г.

г. Тамбов

№ 131

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленного училища» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Студенецкая Набережная, 23)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленного училища», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Студенецкая Набережная, 23 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

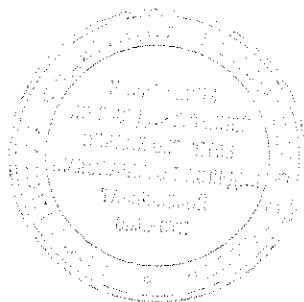
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Начальник управления

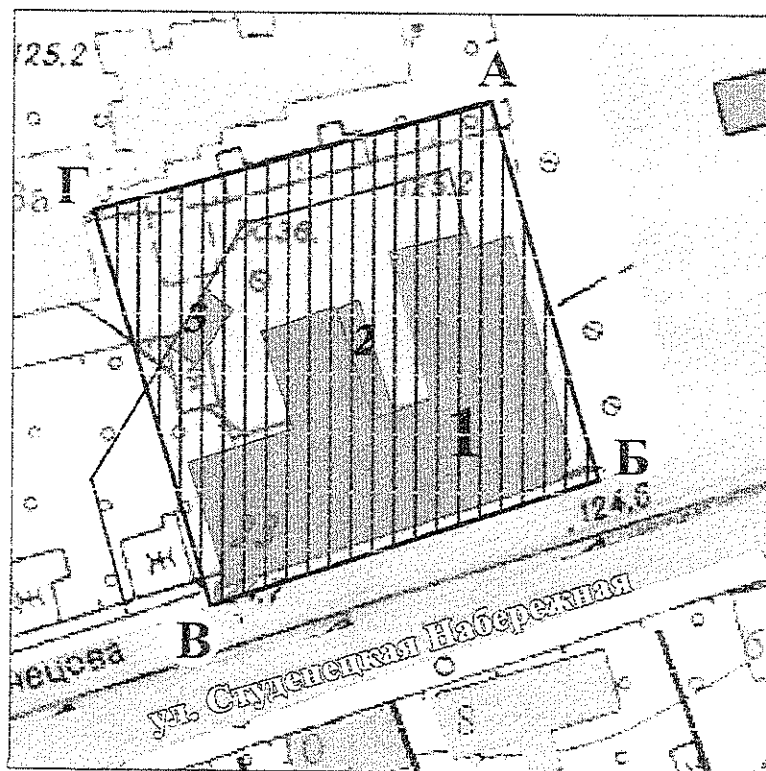
В.И. Копылов







Приложение №1  
утверждены  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 25.05 2017 г. № 138

Границы  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание ремесленного училища», расположенного  
по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Студенечкая Набережная, 23

1. Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание ремесленного училища», расположенного  
по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Студенечкая Набережная, 23  
(далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  Объект культурного наследия                     |  Объекты капитального строительства, расположенные в границах территории объекта культурного наследия: |
|  Территория объекта культурного наследия         | 2. Хоз. пристройка.   |
|  Границы территории объекта культурного наследия | 3. Гараж.   |

2. Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки А расположенной в 14 метрах от северного фасада здания-памятника, в южном направлении параллельно восточному фасаду здания-памятника, с отступом в 2 метра, к точке Б, расположенной в 2 метрах от юго-восточного угла здания-памятника. От точки Б, в юго-западном направлении, параллельно плоскости фасада, выходящего на ул. Студенческая Набережная, до точки В, расположенной в 2 метрах от юго-западного угла здания-памятника. Далее в северо-западном направлении к точке Г, расположенной в южном углу здания ул. Мичуринская 2а. От точки Г в северо-восточном направлении к исходной точке А.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат	
	X	Y
А	431771.41	1248041.92
Б	431720.45	1248053.86
В	431705.92	1248006.37
Г	431759.25	1247990.05

Приложение №2  
утвержден  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 15.05.2017 г. № 131

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленного училища», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Студенческая Набережная, 23

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленного училища», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Студенческая Набережная, 23  
(далее - объект культурного наследия):

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований).

Требования к объектам капитального строительства, расположенным в границах территории объекта культурного наследия: пристройка (№ 2), гараж (№3)

Разрешается:

## Продолжение приложения №2

- ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристройки (№2) и гаража (№3) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

- снижение диссонирующего влияния п пристройки (№2) и гаража (№3) путем реконструкции фасадов с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики.

Запрещается:

- увеличение объемно-пространственных характеристик пристройки (№2) и гаража (№3);

- осуществление производства работ по реконструкции и ремонту пристройки (№2) и гаража (№3) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

- использование при реконструкции и ремонте пристройки (№2) и гаража (№3) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.