



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

«25» 05 2017 г.

г. Тамбов

№ 108

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание 2-го Тамбовского высшего начального училища имени Толмачева» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Лермонтовская, 1)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание 2-го Тамбовского высшего начального училища имени Толмачева», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Лермонтовская, 1 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

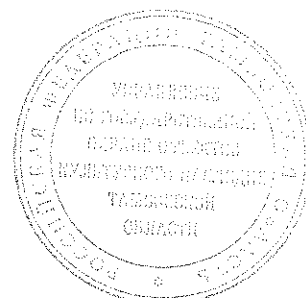
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Начальник управления

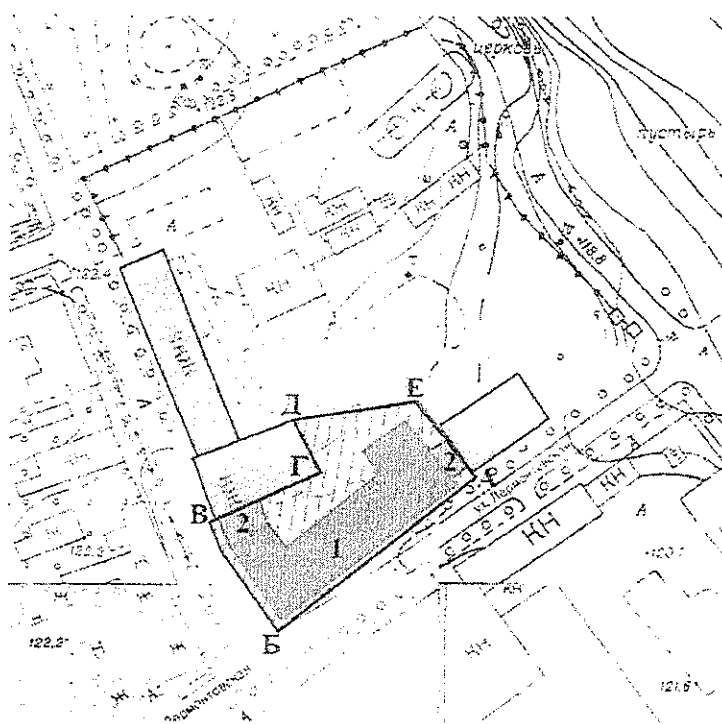
В.И. Копылов






Приложение №1
утверждены
приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия области
от 15.05.2017 г. № 108

Границы
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание 2-го Тамбовского высшего начального
училища им. Толмачева», расположенного по адресу: Тамбовская область,
г. Тамбов, ул. Лермонтовская, 1

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание 2-го Тамбовского высшего начального
училища им. Толмачева», расположенного по адресу: Тамбовская область,
г. Тамбов, ул. Лермонтовская, 1 (далее – объект культурного наследия)



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Пристройки

2. Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки А в ЮЗ направлении на расстоянии 2 м от юго-восточного фасада здания-памятника до точки Б. От точки Б в северо-западном направлении, на расстоянии 2 м от юго-западного фасада здания-памятника до точки В. От точки В, в северо-восточном направлении по восточной стене школы по ул. Лермонтовская, 1а, до точки Г, расположенной в юго-восточном углу здания школы. От точки Г в северо-западном направлении, по восточной стене южного объема школы, до точки Д, расположенной в северо-восточном углу южного объема здания школы. От точки Д в восточном направлении до точки Е. От точки Е в юго-восточном направлении, по линии примыкания перехода к новому объему, до исходной точки А.

Продолжение приложения № 1

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат	
	X	Y
А	430102.53	1248887.44
Б	430058.89	1248827.98
В	430079.74	1248812.89
Г	430089.33	1248808.55
Д	430102.47	1248839.90
Е	430119.90	1248832.60
Ж	430127.88	1248871.07

Приложение №2
утвержден
приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия области
от 25.05.2017 г. № 108

Режим
использования территории объекта культурного наследия регионального
значения «Здание 2-го Тамбовского высшего начального училища им.
Толмачева», расположенного по адресу: Тамбовская область,
г. Тамбов, ул. Лермонтовская, 1

На территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание 2-го Тамбовского высшего начального училища им. Толмачева»,
расположенного по адресу: Тамбовская область,
г. Тамбов, ул. Лермонтовская, 1 (далее - объект культурного наследия)

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям
обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей
обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных
условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и
его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-
градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании
историко-культурных исследований);
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного
покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта
культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, кроме
детских игровых сооружений;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением
работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных
элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды
объекта культурного наследия (на основании историко-культурных
исследований).

Требования к объектам капитального строительства, расположенным в
границах территории объекта культурного наследия: пристройки (№2)

Разрешается:

- ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек (№ 2) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

- снижение диссонирующего влияния пристроек (№ 2) путем ремонта фасадов с использованием характерных исторических элементов, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики;

Запрещается:

- увеличение объемно-пространственных характеристик пристроек (№ 2);

- осуществление производства работ по реконструкции и ремонту пристроек (№ 2) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

- использование при реконструкции и ремонте пристроек (№ 2) сайдинга, больших площадей остекления, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.