



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**О внесении изменения в статью 7⁵ Закона Тамбовской области
«О регулировании земельных отношений в Тамбовской области»**

Принят Тамбовской областной Думой

31 июля 2026 года

Статья 1

Внести в часть 3 статьи 7⁵ Закона Тамбовской области от 5 декабря 2007 года № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (газета «Тамбовская жизнь», 2007, 11 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 30 апреля, № 6800201504300014; 2018, 5 июля, № 6800201807050003; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) 2022, 27 декабря; 2023, 1 марта) следующее изменение:

дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) реализация инвестиционного проекта предполагает строительство многоквартирного дома и безвозмездную передачу нежилых помещений площадью не менее двенадцати процентов (не менее одной тысячи двухсот квадратных метров) от общей площади жилых и нежилых помещений в указанном многоквартирном доме для реализации одной из следующих целей:

в муниципальную собственность муниципального образования Тамбовской области, в границах которого планируется реализация масштабного инвестиционного проекта, для размещения организаций социального обслуживания;

в государственную собственность Тамбовской области для размещения организаций социального обслуживания.

Передаваемые нежилые помещения должны соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава

Тамбовской области



Е.Первышов

г. Тамбов

«04» августа 2026 года

№ 863-3