



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2025

№ 718

г. Тамбов

Об условиях заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39⁶, 39⁸, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, общей площадью 791 кв.м, с кадастровым номером 68:20:3660003:1739, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: магазины (далее – земельный участок) сроком на 58 (пятьдесят восемь) месяцев на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Российская Федерация, Тамбовская область, город Тамбов, улица Агапкина, 7Б.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 163 000 (сто шестьдесят три тысячи) рублей в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 11.12.2025 № 270-2025.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 163 000 (сто шестьдесят три тысячи) рублей, величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») в размере 4 890 (четыре тысячи восемьсот девяносто) рублей.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области



Е.Первышов