



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2026-2028 годы

Принят Тамбовской областной Думой

19 декабря 2025 года

Статья 1

Утвердить прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2026 - 2028 годы (прилагается).

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава
Тамбовской области



Е.Первышов

г. Тамбов

«19» декабря 2025 года

№ 765 - 3

Утвержден
Законом Тамбовской области
«О прогнозном плане (программе)
приватизации государственного
имущества Тамбовской области
на 2026 - 2028 годы»

**Прогнозный план (программа) приватизации
государственного имущества Тамбовской области на 2026 - 2028 годы**

Раздел I.

**Основные направления реализации государственной политики в сфере
приватизации областного имущества**

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2026 - 2028 годы (далее - Программа приватизации) является повышение эффективности управления государственной собственностью Тамбовской области через механизмы приватизации государственного имущества, не задействованного в обеспечении государственных функций Тамбовской области (далее - иное имущество казны Тамбовской области), развитие малого и среднего предпринимательства на территории Тамбовской области в области приватизации и совершенствования управления государственным имуществом.

Основными задачами Программы приватизации являются:

оптимизация структуры государственной собственности Тамбовской области;

стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики Тамбовской области;

обеспечение участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого имущества Тамбовской области;

обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации объектов государственной собственности Тамбовской области;

обеспечение поступлений в бюджет Тамбовской области от приватизации объектов государственной собственности Тамбовской области.

Согласно Программе приватизации предполагается приватизировать:

в 2026 году 17 (семнадцать) объектов иного имущества казны Тамбовской области, а также доли хозяйственного общества, находящиеся в собственности Тамбовской области;

в 2027 году один объект иного имущества казны Тамбовской области;

в 2028 году один объект иного имущества казны Тамбовской области.

Исходя из анализа предлагаемого к приватизации областного имущества планируется получение доходов в бюджет Тамбовской области от приватизации в размере 1 млн. рублей в 2026 году, 1 млн. рублей в 2027 году, 1 млн. рублей в 2028 году.

Приватизация государственного имущества Тамбовской области будет

осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Тамбовской области от 27 октября 2004 года № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области».

Начатая в соответствии с Законом Тамбовской области от 27 декабря 2022 года № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 - 2025 годы» процедура приватизация государственного имущества Тамбовской области в 2025 году подлежит завершению в 2026 году.

Раздел II .

Государственное имущество Тамбовской области, приватизация которого планируется в 2026 - 2028 годах

Перечень иного имущества казны Тамбовской области, планируемого к приватизации в 2026 - 2028 годах.

№ п/п	Наименование имущества, кадастровый номер	Местонахождение имущества	Назначение имущества
1	2	3	4
	2026 год		
1	Здание гаража. Площадь: 85.5 кв.м. Кадастровый номер: 68:27:0000066:199	Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Моршанск, город Моршанск, улица Карла Маркса, строение 91	нежилое
2	Нежилое здание. Площадь: 79.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:09:0401004:161 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 148 кв.м, кадастровый номер: 68:09:0401004:112	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Моршанский, село Веселое, улица Солнечная, строение 15 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Моршанский, село Веселое, улица Солнечная, земельный участок 15	нежилое
3	Нежилое здание. Площадь: 98.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:09:0101016:139	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Моршанский, село Алгасово, улица Пролетарская, дом 32	нежилое

1	2	3	4
	с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 5000 кв.м, кадастровый номер: 68:09:0101016:398	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Моршанский, село Алгасово, улица Пролетарская, земельный участок 32а	
4	Здание ветучастка. Площадь: 60.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:13:0101003:521 с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 628 кв.м, кадастровый номер: 68:13:0101003:141	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Петровский, село Волчки, улица Советская, дом 43 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Петровский, село Волчки, улица Советская, земельный участок 43	нежилое
5	Здание гаража. Площадь: 40.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:16:1301015:1136 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 542 кв.м, кадастровый номер: 68:16:1301011:138	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Ржаксинский, рабочий поселок Ржакса, улица Советская, дом 1 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Ржаксинский, рабочий поселок Ржакса, улица Советская, земельный участок 1Б	нежилое
6	Здание гаража. Площадь: 84 кв.м. Кадастровый номер: 68:16:1301015:181 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 1043 кв.м, кадастровый номер: 68:16:1301011:137	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Ржаксинский, рабочий поселок Ржакса, улица Советская, дом 1 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Ржаксинский, рабочий поселок Ржакса, улица Советская, земельный участок 1А	нежилое
7	Административное здание. Площадь: 178.2 кв.м. Кадастровый номер: 68:16:1301015:458	Тамбовская область, муниципальный округ Ржаксинский, рабочий поселок Ржакса, улица Советская, дом 1	нежилое

1	2	3	4
	с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 942 кв.м, кадастровый номер: 68:16:1301011:139	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Ржаксинский, рабочий поселок Ржакса, улица Советская, земельный участок 1В	
8	Склад. Площадь: 34.2 кв.м. Кадастровый номер: 68:16:1206005:207 с земельным участком: категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь: 132 кв.м, кадастровый номер: 68:16:3801002:3	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Ржаксинский, поселок Чакинский сельхозтехникум, улица Центральная, строение 23А Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Ржаксинский, поселок Чакинский сельхозтехникум, улица Центральная, земельный участок 23	нежилое
9	Здание – мастерская с кузницей. Площадь: 258.3 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:129 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 13136 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0000000:1018	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», строение 26 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», земельный участок 65	нежилое
10	Овощехранилище. Площадь: 57.1 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:135 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2652 кв.м, кадастровый номер: 68:17:1802010:122	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», строение 27 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», земельный участок 60	нежилое
11	Здание коровника. Площадь: 1710.6 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:131	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», строение 28	нежилое

1	2	3	4
	с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 7545 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0000000:1016	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», земельный участок 66	
12	Здание телятника. Площадь: 315.1 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:132 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2456 кв.м, кадастровый номер 68:17:1802010:120	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», строение 29 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», земельный участок 61	нежилое
13	Здание коровника-телятника. Площадь: 502.5 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:134 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 1961 кв.м, кадастровый номер: 68:17:1802010:121	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», строение 30 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», земельный участок 64	нежилое
14	Омшаник на 150 пчелосемей. Площадь: 101.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:86 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2633 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0000000:1019	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», строение 31 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», земельный участок 62	иное
15	Силосная траншея. Площадь: 1075 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:133 с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 9317 кв.м, кадастровый	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сампурский, поселок учхоз «Громок», сооружение 32 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ	иное

1	2	3	4
	номер: 68:17:0000000:1017	Сампурский, поселок учхоз «Громок», земельный участок 63	
16	Административное здание. Площадь: 1144.6 кв.м. Кадастровый номер: 68:18:1701002:117 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 10000 кв.м, кадастровый номер: 68:18:3503001:6	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сосновский, село Советское, улица Придорожная, дом 11 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Сосновский, село Советское, улица Придорожная, земельный участок 11	нежилое
17	Нежилое здание. Площадь: 59.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:21:0703003:234 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 500 кв.м, кадастровый номер: 68:21:0703003:199	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Токаревский, село Кочетовка, улица Красивая, дом 42 Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Токаревский, село Кочетовка, улица Красивая, земельный участок 42	нежилое
	2027 год		
1	Нежилое здание. Площадь: 752.7 кв.м. Кадастровый номер: 68:08:0103002:763 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 4528 кв.м, кадастровый номер: 68:08:0103042:33	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Мордовский, рабочий поселок Мордово, улица Пятилетка, дом 53а Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Мордовский, рабочий поселок Мордово, улица Пятилетка, земельный участок 53а	нежилое
	2028 год		
1	Здание учебных мастерских. Площадь: 633.8 кв.м. Кадастровый номер: 68:26:0000052:171	Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Мичуринск, город Мичуринск, улица Советская, дом 16Б	нежилое

1	2	3	4
	с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 3157 кв.м, кадастровый номер: 68:26:0000052:182	Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Мичуринск, город Мичуринск, улица Советская, земельный участок 166	

Перечень хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в собственности Тамбовской области и подлежат приватизации в 2026 году:

№ п/п	Наименование и местонахождение хозяйственного общества	Количество акций (долей) в уставном капитале хозяйственного общества, находящихся в собственности Тамбовской области (количество акций, доля - %)	Количество акций (долей), подлежащих приватизации (количество акций, доля - %)	Планируемый срок приватизации
1	2	3	4	5
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская сахарная компания» 393610, Тамбовская область, М.О. Мордовский, тер. Промышленная зона, стр. 1	25,01%	25,01%	2026 год