



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области»

Принят Тамбовской областной Думой

25 июня 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Тамбовской области от 5 декабря 2007 года № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (газета «Тамбовская жизнь», 2007, 11 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 30 апреля, № 6800201504300014; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), 2016, 1 апреля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2019, 1 октября, № 6800201910010001; 2021, 2 декабря, № 6800202112020001) следующие изменения:

1) статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Полномочия Тамбовской областной Думы в сфере регулирования земельных отношений»

К полномочиям Тамбовской областной Думы в сфере регулирования земельных отношений относятся:

- 1) установление порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Тамбовской области;
- 2) принятие законов Тамбовской области в сфере земельных отношений;
- 3) рассмотрение законодательной инициативы Главы Тамбовской области, предусматривающей перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;
- 4) установление предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам бесплатно в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности,

ведения индивидуального жилищного строительства, садоводства или огородничества для собственных нужд (далее также - садоводства или огородничества; садоводство, огородничество);

5) установление случая и порядка предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей;

6) иные полномочия, установленные законодательством Российской Федерации и законодательством Тамбовской области.»;

2) дополнить статью 10¹ следующего содержания:

«Статья 10¹. Об отдельных вопросах перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую

1. Перевод из одной категории в другую земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, осуществляется Правительством Тамбовской области с учетом особенностей, предусмотренных статьями 3 и 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и настоящей статьей.

2. Акт о переводе земель или земельных участков в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, принимается Правительством Тамбовской области в форме постановления Правительства Тамбовской области после рассмотрения Тамбовской областной Думой в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» законодательной инициативы Главы Тамбовской области, предусматривающей перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, и принятия соответствующего закона Тамбовской области, предусматривающего перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Временно исполняющий обязанности
Главы Тамбовской области



Е.Первышов

г. Тамбов

« 4 » июля 2025 года

№ 690-3