



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2025

№ 153

г. Тамбов

О внесении изменений в приложения № 1, 3 к постановлению администрации Тамбовской области от 26.10.2021 № 795 «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре, индикаторов риска и ключевых показателей»

В целях приведения нормативных правовых актов Тамбовской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложения № 1, 3 к постановлению администрации Тамбовской области от 26.10.2021 № 795 «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре, индикаторов риска и ключевых показателей» (в редакции от 24.01.2024) следующие изменения:

в приложении № 1 «Положение о региональном государственном строительном надзоре»:

дополнить разделом 2 следующего содержания:

«2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного строительного надзора

2.1. Региональный государственный строительный надзор осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

2.2. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия Министерство разрабатывает индикаторы риска нарушения обязательных требований.

2.3. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований

утверждается Правительством Тамбовской области.

2.4. В рамках регионального государственного строительного надзора плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся, отнесение объектов контроля к категориям риска не осуществляется, критерии риска не устанавливаются.»;

в разделе 3 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного строительного надзора»:

пункт 3.8 признать утратившим силу;

в пункте 3.11 абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.11. Возражение направляется в Министерство на бумажном носителе или в электронном виде на указанный в предостережении адрес электронной почты Министерства либо с использованием единого портала государственных (муниципальных) услуг (функций), либо иными указанными в предостережении способами.»;

пункт 3.16 дополнить абзацем следующего содержания:

«Запись на консультирование и осуществление письменного консультирования могут производиться с использованием единого портала государственных (муниципальных) услуг (функций).»;

пункты 3.22-3.25 изложить в следующей редакции:

«3.22. Учет консультирований осуществляется в электронном виде в государственной информационной системе «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности».

3.23. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы должностными лицами Министерства, указанными в пункте 1.5 настоящего Положения, по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

Профилактический визит проводится по инициативе Министерства (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.24. Обязательный профилактический визит проводится по основаниям, предусмотренным пунктом 4 части 1 статьи 52¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

3.25. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52² Федерального закона № 248-ФЗ.»;

пункты 3.26, 3.27 признать утратившими силу;

пункт 3.29 дополнить предложением следующего содержания:

«Контролируемое лицо должно иметь возможность осуществить самообследование без идентификации пользователя.»;

в пункте 3.33 слово «внепланового» заменить словами «обязательного профилактического визита или»;

пункты 3.9-3.33 считать пунктами 3.8-3.30 соответственно;

в разделе 4 «Виды контрольных (надзорных) мероприятий, осуществляемых в рамках регионального государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ, и перечень допустимых

контрольных (надзорных) действий в составе каждого контрольного (надзорного) мероприятия»:

пункт 4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

пункт 4.9 изложить в следующей редакции:

«4.9. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-7, 9 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

в разделе 5 «Виды контрольных (надзорных) мероприятий, осуществляемых в рамках регионального государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 2 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ, и перечень допустимых контрольных (надзорных) действий в составе каждого контрольного (надзорного) мероприятия»:

пункт 5.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Инспекционный визит, выездная проверка могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

пункт 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3, 4 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

в разделе 6 «Обжалование решений Министерства, действий (бездействия) его должностных лиц»:

пункты 6.1, 6.2 изложить в следующей редакции:

«6.1. Правом на обжалование решений Министерства, действий (бездействия) его должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие), указанные в части 4 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

Подача в Министерство и рассмотрение им жалобы, содержащей сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне на бумажном носителе.

Жалоба на решения Министерства, действия (бездействия) должностных лиц Министерства рассматривается министром.

Жалоба на решения, действия (бездействие) министра рассматривается министром.

6.2. Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня её регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

Министерство вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их Министерством, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.»;

приложение № 3 «Ключевые показатели регионального государственного строительного надзора и их целевые значения» изложить в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования, за исключением абзацев двадцать второго-двадцать четвертого пункта 1 настоящего постановления, которые вступают в силу с даты принятия правового акта Правительства Тамбовской области о реализации технической возможности осуществления самообследования в автоматизированном режиме.

Временно исполняющий обязанности
Главы Тамбовской области



Е.Первышов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 06.03.2025 № 153

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Тамбовской области
от 26.10.2021 № 795

Ключевые показатели
регионального государственного строительного надзора и их целевые значения

Наименование ключевого показателя	Формула расчета значения ключевого показателя	Целевые значения ключевого показателя, по годам	
		2025	2026
1	2	3	4
Количество пострадавших, которым причинен вред здоровью различной степени тяжести, в процессе строительства, реконструкции поднадзорных объектов капитального строительства, вследствие нарушений лицами, осуществляющими строительство (застройщиками, техническими заказчиками, подрядчиками), требований проектной документации, технических регламентов и иных нормативных правовых актов в области строительства, на 100 тыс. жителей	$K \cdot 100\,000 / Ч_{\text{нас}}$ где: К- количество пострадавших, которым причинен вред здоровью различной степени тяжести в результате аварий на поднадзорных объектах (сведения, поступающие из органов государственной власти, правоохранительных органов, органов прокуратуры, данные результатов проверок); Ч_{нас}- численность населения Тамбовской области по данным Тамбовстата по состоянию на 1 января текущего года	0	0

1	2	3	4
Количество людей, погибших в результате нарушений требований законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, на 100 тыс. жителей	$K_n * 100\ 000 / Ч_{нас}$, где: K_n - количество погибших в результате аварий на поднадзорных объектах (сведения, поступающие из органов государственной власти, правоохранительных органов, органов прокуратуры, данные результатов проверок); $Ч_{нас}$ - численность населения Тамбовской области по данным Тамбовстата по состоянию на 1 января текущего года	0	0
Материальный ущерб собственника и ущерб, нанесенный третьим лицам, в результате нарушений обязательных требований, являющихся предметом регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, а также затраты на ликвидацию последствий аварий в отчетном периоде, на валовой региональный продукт	$P / ВВП * 100\%$, где: P - размер материального ущерба за предыдущий год собственника и ущерб, нанесенный третьим лицам, в результате нарушений обязательных требований, являющихся предметом регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, за предыдущий год; $ВВП$ - валовой региональный продукт Тамбовской области по данным Тамбовстата по состоянию на 1 января текущего года	0	0

