



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2024

№ 601

г. Тамбов

Об условиях продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39³, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Жердевского муниципального округа Тамбовской области, в количестве 2 единиц, общей площадью 1 248 749 кв.м (далее – земельные участки), по перечню согласно приложению № 1, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить начальную цену лотов и величину повышения начальной цены земельных участков («шаг аукциона») согласно приложению № 2 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 30.05.2024 № 3005-24/1.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе по продаже земельных участков согласно приложению № 3.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона по продаже земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 07.10.2024 № 601

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся
в государственной собственности Тамбовской области, расположенных
в границах Жердевского муниципального округа Тамбовской области,
в количестве 2 единиц, общей площадью 1 248 749 кв.м

Наименование лота	Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4
Лот № 1 – земельный участок общей площадью 645 000 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, Жердевский район, Бурнакский сельсовет, Бурнакская территория, земельный участок № 17	68:03:0208039:5	645 000
Лот № 2 – земельный участок общей площадью 603 749 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, Жердевский район, Бурнакский сельсовет, Бурнакская территория, земельный участок № 10	68:03:0208037:14	603 749
Итого:			1 248 749



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Тамбовской области
от 07.10.2024 № 601

Начальная цена лотов и величина повышения начальной цены земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Жердевского муниципального округа Тамбовской области, в количестве 2 единиц, общей площадью 1 248 749 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена, руб.	Величина повышения начальной цены (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот № 1 – земельный участок общей площадью 645 000 кв.м	68:03:0208039:5	3 147 600	94 428
Лот № 2 – земельный участок общей площадью 603 749 кв.м	68:03:0208037:14	2 946 295	88 388,85
Итого:		6 093 895	



2024.10.07

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 07.10.2024 № 601

Размер задатка на участие в электронном аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Жердевского муниципального округа Тамбовской области, в количестве 2 единиц, общей площадью 1 248 749 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот № 1 – земельный участок общей площадью 645 000 кв.м	68:03:0208039:5	1 573 800
Лот № 2 – земельный участок общей площадью 603 749 кв.м	68:03:0208037:14	1 473 147,50

