



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2024

№ 458

г. Тамбов

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39⁶, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского муниципального округа, в количестве 4 единиц, общей площадью 1 707 900 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 5 лет, по перечню согласно приложению № 1, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») согласно приложению № 2 в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 31.05.2024 № 117-2024.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению № 3.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 18.07.2024 № 458

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского муниципального округа, в количестве 4 единиц, общей площадью 1 707 900 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
Лот № 1. Тамбовская область, Кирсановский р н	68:06:0000000:1154	759 900
Лот № 2. Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет	68:06:3206003:123	340 000
Лот № 3. Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет	68:06:3206003:124	321 000
Лот № 4. Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет	68:06:3206003:126	287 000
Итого:		1 707 900



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Тамбовской области

от 18.07.2024 № 458

Начальная цена предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот № 1. Тамбовская область, Кирсановский р-н	68:06:0000000:1154	278 900	8 367
Лот № 2. Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет	68:06:3206003:123	126 500	3 795
Лот № 3. Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет	68:06:3206003:124	119 400	3 582
Лот № 4. Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет	68:06:3206003:126	122 600	3 678
Итого:		647 400	



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 18.07.2024 № 458

Размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского муниципального округа, в количестве 4 единиц, общей площадью 1 707 900 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот № 1. Тамбовская область, Кирсановский р-н	68:06:0000000:1154	278 900
Лот № 2. Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет	68:06:3206003:123	126 500
Лот № 3. Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет	68:06:3206003:124	119 400
Лот № 4. Тамбовская область, Кирсановский район, Марьинский сельсовет	68:06:3206003:126	122 600

