



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024

№ 394

г. Тамбов

Об изменении условий приватизации объекта недвижимости – здания ветучастка с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Петровский, с. Волчки, ул. Советская, д. 43

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023–2025 годы» и учитывая итоги электронного аукциона по продаже имущества (протокол подведения итогов процедуры 21000011920000000130, лот № 2 от 28.05.2024), Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание ветучастка, назначение: нежилое, площадь: 60.4 кв.м, кадастровый номер: 68:13:0101003:521, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Петровский, с. Волчки, ул. Советская, д. 43 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/016-68/016/254/2016-17/1, 18.11.2016), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения ветучастка, площадь: 628 кв.м, кадастровый номер 68:13:0101003:141, адрес: Тамбовская обл., р-н Петровский, с. Волчки, ул. Советская, д. 43 (номер и дата государственной регистрации права: 68:13:0101003:141-68/084/2022-1, 16.03.2022) (далее – объект) путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить начальную цену (цену первоначального предложения) объекта в размере начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 364 780 (триста шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания ветучастка – 307 080 (триста семь тысяч восемьдесят) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 57 700 (пятьдесят семь тысяч семьсот) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 07.02.2024 № 13/3-2024,

составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, минимальную цену (цену отсечения) объекта в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 182 390 (сто восемьдесят две тысячи триста девяносто) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания ветучастка – 153 540 (сто пятьдесят три тысячи пятьсот сорок) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 28 850 (двадцать восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава

Тамбовской области М.Егоров

