

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 82

20.02.2024

г. Тамбов

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39⁶, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Знаменского и Мучкапского муниципальных округов, в количестве 3 единиц, общей площадью 1 361 900 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 5 лет, по перечню согласно приложению № 1, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») согласно приложению № 2 в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 18.12.2023 № 1812-23/1.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению № 3.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области

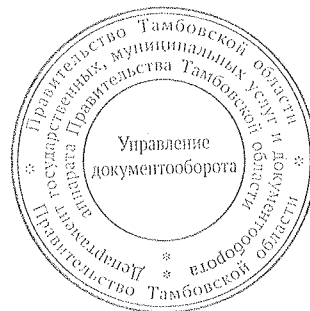
М.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 20.02.2024 № 82

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Знаменского и Мучкапского муниципальных округов, в количестве 3 единиц, общей площадью 1 361 900 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
Лот № 1. Российская Федерация, Тамбовская область, Знаменский район, Сухотинский сельсовет, территория Сухотинская, земельный участок № 5	68:04:0000000:672	149 900
Лот № 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Мучкапский район, Троицкий сельсовет, земельный участок № 30В	68:10:2301005:6	566 000
Лот № 3. Российская Федерация, Тамбовская область, Мучкапский район, Троицкий сельсовет, земельный участок № 35В	68:10:2301017:11	646 000
Итого:		1 361 900



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕННЫ

постановлением Правительства Тамбовской области

от 20.02.2024 № 82

Начальная цена предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот № 1. Российская Федерация, Тамбовская область, Знаменский район, Сухотинский сельсовет, территория Сухотинская, земельный участок № 5	68:04:0000000:672	47 593	1 427,79
Лот № 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Мучкапский район, Троицкий сельсовет, земельный участок № 30В	68:10:2301005:6	160 603	4 818,09
Лот № 3. Российская Федерация, Тамбовская область, Мучкапский район, Троицкий сельсовет, земельный участок № 35В	68:10:2301017:11	183 303	5 499,09
Итого:		391 499	



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 20.02.2024 № 82

Размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Знаменского и Мучкапского муниципальных округов, в количестве 3 единиц, общей площадью 1 361 900 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот № 1. Российская Федерация, Тамбовская область, Знаменский район, Сухотинский сельсовет, территория Сухотинская, земельный участок № 5	68:04:0000000:672	47 593
Лот № 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Мучкапский район, Троицкий сельсовет, земельный участок № 30В	68:10:2301005:6	160 603
Лот № 3. Российская Федерация, Тамбовская область, Мучкапский район, Троицкий сельсовет, земельный участок № 35В	68:10:2301017:11	183 303

