



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2024

№ 85

г. Тамбов

Об условиях заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39⁶, 39⁸, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключить договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, общей площадью 100 000 кв.м, с кадастровым номером 68:07:0000000:1620, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: авиационный спорт (далее – земельный участок) сроком на 128 (сто двадцать восемь) месяцев на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Тамбовская область, Мичуринский район, поселок Мичурина, участок №1.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 373 700 (триста семьдесят три тысячи семьсот) рублей в соответствии с отчетом об оценке размера ежегодной арендной платы за пользование объектом оценки от 08.11.2023 № 0811-23/10.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 186 850 (сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») в размере 11 211 (одиннадцать тысяч двести одиннадцать) рублей.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров

