



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2023

№ 802

г. Тамбов

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Инжавинского муниципального округа

В соответствии со статьями 39⁶, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключить договоры аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Инжавинского муниципального округа, в количестве 2 единиц, общей площадью 299 000 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 5 лет, по перечню согласно приложению № 1, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») согласно приложению № 2 в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 25.05.2023 № 119-2023.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению № 3.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 13.10.2023 № 802

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Инжавинского муниципального округа, в количестве 2 единиц, общей площадью 299 000 кв.м

| Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости) | Кадастровый номер земельного участка | Общая площадь земельного участка, кв.м |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Лот № 1. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский район, Чернавский сельсовет, земельный участок № 36 | 68:05:2301012:16 | 94 000 |
| Лот № 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский район, Чернавский сельсовет, земельный участок № 37 | 68:05:2301012:17 | 205 000 |
| Итого: | | 299 000 |



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Тамбовской области

от 13.10.2023 № 802

Начальная цена предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона

| Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости) | Кадастровый номер земельного участка | Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб. | Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг), руб. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Лот № 1. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский район, Чернавский сельсовет, земельный участок № 36 | 68:05:2301012:16 | 29 500 | 885 |
| Лот № 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский район, Чернавский сельсовет, земельный участок № 37 | 68:05:2301012:17 | 59 300 | 1 779 |
| Итого: | | 88 800 | |



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 13.10.2023 № 802

Размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Инжавинского муниципального округа, в количестве 2 единиц, общей площадью 299 000 кв.м

| Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости) | Кадастровый номер земельного участка | Размер задатка на участие в аукционе, руб. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Лот № 1. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский район, Чернавский сельсовет, земельный участок № 36 | 68:05:2301012:16 | 14 750 |
| Лот № 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский район, Чернавский сельсовет, земельный участок № 37 | 68:05:2301012:17 | 29 650 |

