



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2023

№ 799

г. Тамбов

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Моршанского муниципального округа

В соответствии со статьями 39⁶, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Моршанского муниципального округа, в количестве 2 единиц, общей площадью 262 300 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 5 лет, по перечню согласно приложению № 1, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») согласно приложению № 2 в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 25.05.2023 № 119-2023.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению № 3.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области



М.Егоров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 13.10.2023 № 799

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся
в государственной собственности Тамбовской области, расположенных
в границах Моршанского муниципального округа, в количестве 2 единиц,
общей площадью 262 300 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
Лот № 1. Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский муниципальный район, сельское поселение Ивенский сельсовет, территория Земледельца, 2	68:09:0000000:623	134 300
Лот № 2. Тамбовская область, Моршанский район, в границах плана ТОО «Крюковское», восточная часть землепользования, в пойме реки Цна, сенокос	68:09:5603002:6	128 000
Итого:		262 300



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Тамбовской области

от 13.10.2023 № 799

Начальная цена предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот № 1. Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский муниципальный район, сельское поселение Ивенский сельсовет, территория Земледельца, 2	68:09:0000000:623	38 800	1 164
Лот № 2. Тамбовская область, Моршанский район, в границах плана ТОО «Крюковское», восточная часть землепользования, в пойме реки Цна, сенокос	68:09:5603002:6	37 000	1 110
Итого:		75 800	



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 13.10.2023 № 799

Размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Моршанского муниципального округа, в количестве 2 единиц, общей площадью 262 300 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот № 1. Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский муниципальный район, сельское поселение Ивенский сельсовет, территория Земледельца, 2	68:09:0000000:623	19 400
Лот № 2. Тамбовская область, Моршанский район, в границах плана ТОО «Крюковское», восточная часть землепользования, в пойме реки Цна, сенокос	68:09:5603002:6	18 500

