



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2023

№ *766*

г. Тамбов

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания вивария с материальным складом с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д. 29а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023–2025 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание вивария с материальным складом, назначение: нежилое, площадь: 155.4 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0601013:125, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д. 29а (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-03/010/2012-060, 07.06.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ветеринарное обслуживание, площадь: 3139 кв.м, кадастровый номер 68:17:0000000:897, адрес: Тамбовская область, Сампурский район, п. Сатинка (номер и дата государственной регистрации права: 68:17:0000000:897-68/109/2018-1, 17.12.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 492 360 (четыре ста девяносто две тысячи триста шестьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 297 742 (двести девяносто семь тысяч семьсот сорок два) рубля (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 194 618 (сто девяносто четыре тысячи шестьсот восемнадцать) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 18.08.2023 № 1808-23/7,

составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.urim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава

Тамбовской области М.Егоров

