



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2023

№ 749

г. Тамбов

**Об условиях приватизации объекта недвижимости – ветеринарной лаборатории с земельным участком, расположенного по адресу:
Тамбовская область, р-н Сосновский, р.п. Сосновка, ул. Пушкина, д. 35**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023–2025 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – ветеринарная лаборатория, назначение: нежилое, площадь: 220.1 кв.м, кадастровый номер: 68:18:6201001:4039, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, р.п. Сосновка, ул. Пушкина, д. 35 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-12/202/2014-433, 30.05.2014), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: научно-исследовательские, лабораторные корпуса (объекты коммунально-бытового обслуживания), площадь: 1526 кв.м, кадастровый номер 68:18:2301014:335, адрес: Тамбовская область, Сосновский район, рабочий поселок Сосновка, улица Пушкина (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/022-68/022/299/2016-156/1, 27.07.2016) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 352 441 (триста пятьдесят две тысячи четыреста сорок один) рубль, в том числе: рыночная стоимость здания – 242 569 (двести сорок две тысячи пятьсот шестьдесят девять) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 109 872 (сто девять тысяч восемьсот семьдесят два) рубля, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 18.08.2023 № 1808-23/5,

составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров

