



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2023

№ *741*

г. Тамбов

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Мордовский, р.п. Мордово, ул. Цветочная, д. 70

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023-2025 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое, площадь: 752.7 кв.м, кадастровый номер: 68:08:0103002:763, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Мордовский, р.п. Мордово, ул. Цветочная, д. 70 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/026-68/026/001/2015-441/1, 23.03.2015), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для несельскохозяйственного использования, площадь: 4528 кв.м, кадастровый номер 68:08:0103042:33, адрес: Тамбовская область, р-н Мордовский, р.п. Мордово, ул. Цветочная, д. 70 (номер и дата государственной регистрации права: 68:08:0103042:33-68/026/2018-1, 31.01.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 996 697 (девятьсот девяносто шесть тысяч шестьсот девяносто семь) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 715 961 (семьсот пятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят один) рубль (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 280 736 (двести восемьдесят тысяч семьсот тридцать шесть) рублей,

на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 18.08.2023 № 1808-23/9, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава

Тамбовской области М.Егоров

