



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2023

№ 621

г. Тамбов

Об изменении условий приватизации объекта недвижимости – здания поликлиники № 1 (лечебное) с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Горелое, пер. Больничный, дом № 2

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 – 2025 годы» и решением комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области (протокол от 05.06.2023 № 1) Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание поликлиники № 1 (лечебное), назначение: нежилое. Площадь: 332.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:20:0901006:171, расположенный по адресу: Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Горелое, пер. Больничный, дом № 2 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-14/025/2012-827, 17.08.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: амбулаторно-поликлиническое обслуживание, площадь: 874 кв.м, кадастровый номер: 68:20:0901006:304, адрес: Тамбовская область, Тамбовский район, Горельский сельсовет, с. Горелое (номер и дата государственной регистрации права: 68:20:0901006:304-68/088/2018-1, 15.11.2018) (далее – объект) путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить начальную цену (цену первоначального предложения) объекта в размере начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 1 782 600 (один миллион семьсот восемьдесят две тысячи шестьсот) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания поликлиники – 1 722 000 (один миллион семьсот двадцать две тысячи) рублей (с учетом НДС); рыночная

стоимость земельного участка – 60 600 (шестьдесят тысяч шестьсот) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 03.04.2023 № 70/3-2023, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности, минимальную цену (цену отсечения) объекта в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 891 300 (восемьсот девяносто одна тысяча триста) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания поликлиники – 861 000 (восемьсот шестьдесят одна тысяча) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 30 300 (тридцать тысяч триста) рублей.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава

Тамбовской



М.Егоров