



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.07.2023

№ 568

г. Тамбов

### **Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Бондарского муниципального округа**

В соответствии со статьями 39<sup>6</sup>, 39<sup>11</sup>, 39<sup>13</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Бондарского муниципального округа, в количестве 5 единиц, общей площадью 996 900 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 5 лет, по перечню согласно приложению № 1, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») согласно приложению № 2, в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 25.05.2023 № 119-2023.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению № 3.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Глава  
Тамбовской области

М.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению Правительства Тамбовской области  
от 13.07.2013 № 568

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся  
в государственной собственности Тамбовской области, расположенных  
в границах Бондарского муниципального округа, в количестве 5 единиц,  
общей площадью 996 900 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
Лот № 1. Тамбовская область, р-н Бондарский, в границах СПК «Кершинский», в восточной части кадастрового квартала 68:01:2202001, пастбище	68:01:2202001:13	373 900
Лот № 2. Тамбовская обл, р-н Бондарский, в границах СПК «Кершинский», в восточной части кадастрового квартала 68:01:2202001, пастбища	68:01:2202001:12	145 000
Лот № 3. Тамбовская обл, р-н Бондарский, участок расположен в южной части КК 68:01:2002007	68:01:2002007:8	150 000
Лот № 4. Тамбовская обл, р-н Бондарский, участок расположен в юго-восточной части КК 68:01:2001001	68:01:2001001:4	178 000
Лот № 5. Тамбовская обл, р-н Бондарский, участок расположен в северо-восточной части КК 68:01:2001002	68:01:2001002:5	150 000
Итого:		996 900

И.о. заместителя  
Главы Тамбовской



О.А.Леонгард

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Тамбовской области  
от 13.07.2023 № 568

Начальная цена предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот № 1. Тамбовская область, р-н Бондарский, в границах СПК «Кершинский», в восточной части кадастрового квартала 68:01:2202001, пастбище	68:01:2202001:13	93 900	2 817
Лот № 2. Тамбовская обл, р-н Бондарский, в границах СПК «Кершинский», в восточной части кадастрового квартала 68:01:2202001, пастбища	68:01:2202001:12	41 900	1 257
Лот № 3. Тамбовская обл, р-н Бондарский, участок расположен в южной части КК 68:01:2002007	68:01:2002007:8	43 400	1 302
Лот № 4. Тамбовская обл, р-н Бондарский, участок расположен в юго-восточной части КК 68:01:2001001	68:01:2001001:4	51 400	1 542
Лот № 5. Тамбовская обл, р-н Бондарский, участок расположен в северо-восточной части КК 68:01:2001002	68:01:2001002:5	43 400	1 302
Итого:		274 000	



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к постановлению Правительства Тамбовской области  
от 13.07.2023 № 568

Размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Бондарского муниципального округа, в количестве 5 единиц, общей площадью 996 900 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот № 1. Тамбовская область, р-н Бондарский, в границах СПК «Кершинский», в восточной части кадастрового квартала 68:01:2202001, пастбище	68:01:2202001:13	46 950
Лот № 2. Тамбовская обл, р-н Бондарский, в границах СПК «Кершинский», в восточной части кадастрового квартала 68:01:2202001, пастбище	68:01:2202001:12	20 950
Лот № 3. Тамбовская обл, р-н Бондарский, участок расположен в южной части КК 68:01:2002007	68:01:2002007:8	21 700
Лот № 4. Тамбовская обл, р-н Бондарский, участок расположен в юго-восточной части КК 68:01:2001001	68:01:2001001:4	25 700
Лот № 5. Тамбовская обл, р-н Бондарский, участок расположен в северо-восточной части КК 68:01:2001002	68:01:2001002:5	21 700

И.о. заместителя  
Главы Тамбовской области



О.А.Леонгард