



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2023

№ 451

г. Тамбов

Об условиях продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Бондарского района

В соответствии со статьями 39³, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Бондарского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 1961000 кв.м (далее – земельные участки), по перечню согласно приложению № 1, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить начальную цену лотов и величину повышения начальной цены земельных участков («шаг аукциона») согласно приложению № 2 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 17.03.2023 № 1703-23.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе по продаже земельных участков согласно приложению № 3.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона по продаже земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области



М.Егоров

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 08.06.2023 № 451

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Бондарского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 1961000 кв.м

Наименование лота	Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4
Лот № 1 – земельный участок общей площадью 977000 кв.м	Кривополянский сельсовет, Бондарский район, Тамбовская область	68:01:2004005:12	977 000
Лот № 2 – земельный участок общей площадью 984000 кв.м	Кривополянский сельсовет, Бондарский район, Тамбовская область	68:01:2004005:13	984 000
Итого:			1 961 000

И.о. заместителя
Главы Тамбовской



О.А.Леонгард

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Тамбовской области

от 08.06.2023 № 451

Начальная цена лотов и величина повышения начальной цены земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Бондарского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 1961000 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена, руб.	Величина повышения начальной цены (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот № 1 - земельный участок общей площадью 977000 кв.м	68:01:2004005:12	3 272 950	98 188,50
Лот № 2 - земельный участок общей площадью 984000 кв.м	68:01:2004005:13	3 404 640	102 139,20
Итого:		6 677 590	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 08.06.2023 № 451

Размер задатка на участие в электронном аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Бондарского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 1961000 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот № 1 – земельный участок общей площадью 977000 кв.м	68:01:2004005:12	1 636 475
Лот № 2 – земельный участок общей площадью 984000 кв.м	68:01:2004005:13	1 702 320

И.о. заместителя
Главы Тамбовской



О.А.Леонгард