



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2023

№ 455

г. Тамбов

**Об условиях приватизации объекта недвижимости – хоз. блока с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Ржаксинский, р.п. Ржакса, ул. Больничная, д. 5б**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 – 2025 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – хоз. блок, назначение: нежилое, площадь: 1206.7 кв.м, кадастровый номер: 68:16:1302040:50, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Ржаксинский, р.п. Ржакса, ул. Больничная, д. 5б (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-20/007/2012-245, 16.08.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: амбулаторно-поликлинические учреждения, площадь: 11395 кв.м, кадастровый номер 68:16:0000000:1081, адрес: Тамбовская область, Ржаксинский район, р.п.Ржакса (номер и дата государственной регистрации права: 68:16:0000000:1081-68/114/2018-1, 30.11.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 4 449 157 (четыре миллиона четыреста сорок девять тысяч сто пятьдесят семь) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 1 645 987 (один миллион шестьсот сорок пять тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 2 803 170 (два миллиона восемьсот три тысячи сто семьдесят) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости

объекта от 27.04.2023 № 2704-23-1, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров

