



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2023

№ 278

г. Тамбов

О внесении изменений в Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Тамбовской области

В соответствии со статьей 17 Закона Тамбовской области от 23.07.2013 № 309-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Тамбовской области, утвержденный постановлением администрации области от 21.04.2014 № 431 (в редакции от 21.04.2022), следующие изменения:

в разделе 2 «Основные понятия»:

пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Мониторинг проводится в отношении многоквартирных домов, включенных в Программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области, на период 2014 - 2043 годов, утвержденную постановлением администрации Тамбовской области от 25.11.2013 № 1359, соответствующих понятию многоквартирного дома, изложенному в пункте 5 статьи 2 Закона Тамбовской области от 23 июля 2013 г. № 309-З, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, а также многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации приняты решения об изъятии для государственных или муниципальных нужд.»;

в пункте 2.3:

подпункт 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения»;

подпункт 2.3.6 изложить в следующей редакции:

«2.3.6. узлы управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа), индивидуальные тепловые пункты, котельные;»;

дополнить подпунктом 2.3.7 следующего содержания:

«2.3.7. фундамент.»;

в разделе 4 «Участники системы мониторинга»:

пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Мониторинг технического состояния многоквартирных домов на постоянной основе проводится министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области (далее – Министерство);»;

в пункте 4.2 и далее по тексту Порядка слово «Департамент» заменить словом «Министерство» в соответствующих падежах;

в разделе 7 «Сроки проведения мониторинга» в пункте 7.1 абзац первый изложить в следующей редакции:

«7.1. Лица, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, до первого января года, предшествующего первому году краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта, представляют в Министерство по форме, утвержденной приказом Министерства, имеющиеся у них сведения о техническом состоянии конструктивных элементов многоквартирных домов (в электронном виде и на бумажном носителе), расположенных на территории определенного муниципального образования.».

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава
Тамбовской области

М.Егоров

