



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О реализации жилищных прав отдельных категорий граждан, проживающих на территории Тамбовской области»

Принят Тамбовской областной Думой

31 марта 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Тамбовской области от 28 декабря 2015 года № 613-З «О реализации жилищных прав отдельных категорий граждан, проживающих на территории Тамбовской области» (сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), 2015, 30 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2021, 30 апреля, № 6800202104300024; 1 июня, № 6800202106010007; 2022, 29 июля, № 6800202207290015) следующие изменения:

1) статью 1 после слов «социального использования» дополнить словами «, при освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»;

2) в статье 5:

а) наименование дополнить словами «, а также освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»;

б) часть 1 после слов «нуждающихся в жилых помещениях» дополнить словами «(заявлении о признании гражданина малоимущим и освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем))»;

3) наименование статьи 6 дополнить словами «, а также освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»;

4) в статье 7:

а) наименование дополнить словами «, а также освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»;

б) часть 1 после слов «нуждающихся в жилых помещениях» дополнить словами «(заявлении о признании гражданина малоимущим и освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем))»;

- 5) наименование статьи 8 дополнить словами «, а также освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»;
- 6) наименование статьи 9 дополнить словами «, а также освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»;
- 7) дополнить статьей 14.1 следующего содержания:

«Статья 14.1. Порядок освобождения граждан от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

1. Органы местного самоуправления освобождают от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем):

а) малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, - решением о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма в соответствии с частью 5 статьи 14 настоящего Закона;

б) иных нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, - решением о признании гражданина малоимущим и освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в порядке, установленном настоящей статьей.

2. Признание граждан малоимущими для освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) осуществляется на основании заявления гражданина, поданного им в письменной форме либо в форме электронного документа, по его выбору, в орган местного самоуправления либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в соответствии с заключенным им в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии.

3. Для принятия решения о признании граждан малоимущими и освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) необходимы следующие документы:

1) паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации;

2) документы, содержащие сведения о степени родства (свидетельство о рождении; свидетельство о заключении брака; решение суда о признании гражданина членом семьи заявителя; свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык; свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации);

3) о регистрации гражданина и членов его семьи по месту жительства;

4) правоустанавливающие документы на жилое помещение либо документы, подтверждающие отсутствие в собственности жилой площади;

5) правоустанавливающие документы на подлежащее налогообложению иное недвижимое имущество (земельные участки, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения), транспортные средства, а также сведения,

необходимые для определения их стоимости (если заявитель указал о наличии такого имущества);

6) документы о заработке, сведения о доходах и подлежащем налогообложению имуществе гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи;

7) договор социального найма жилого помещения.

4. При обращении граждан, претендующих на освобождение от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в качестве малоимущих граждан, органы местного самоуправления определяют доход таких граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимость подлежащего налогообложению их имущества в порядке, установленном статьями 5 - 8 настоящего Закона.

5. По итогам определения дохода гражданина и постоянно проживающих с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества органы местного самоуправления принимают решение о признании гражданина малоимущим и освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) либо об отказе в признании его малоимущим и освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

6. Граждане, освобожденные от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем), обязаны ежегодно подтверждать данное право в порядке, установленном частями 2 - 5 настоящей статьи.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава

Тамбовской области М.Егоров



г. Тамбов

«06» апреля 2023 года

№ 264-З