



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2023

№ 250

г. Тамбов

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания учебного корпуса с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина СПТУ 9

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 – 2025 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание учебного корпуса, назначение: нежилое, площадь: 1747.3 кв.м, кадастровый номер: 68:27:0000001:179, расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина СПТУ 9 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-10/026/2011-672, 23.11.2011), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: офисы, административные службы, площадь: 8728 кв.м, кадастровый номер 68:27:0000002:392, адрес: Тамбовская область, г. Моршанск (номер и дата государственной регистрации права: 68:27:0000002:392-68/082/2018-1, 10.12.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 10 083 756 (десять миллионов восемьдесят три тысячи семьсот пятьдесят шесть) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания учебного корпуса – 9 228 412 (девять миллионов двести двадцать восемь тысяч четыреста двенадцать) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 855 344 (восемьсот пятьдесят пять тысяч триста сорок четыре) рубля, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 16.02.2023 №1602-23/5, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава

Тамбовской



М.Егоров