



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2023

№ 245

г. Тамбов

**Об условиях приватизации объекта недвижимости – омшаника  
на 150 пчелосемей с земельным участком, расположенного по адресу:  
Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок,  
ул. Кооперативная**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 – 2025 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – омшаник на 150 пчелосемей, назначение: иное, площадь: 101.9 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0702001:86, расположенный по адресу: Тамбовская обл., Сампурский р-н, п. Громок, ул. Кооперативная (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-03/004/2011-745, 15.04.2011), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства, площадь: 2633 кв.м, кадастровый номер 68:17:0000000:1019, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Сампурский, Сампурский сельсовет, поселок учхоз «Громок» (номер и дата государственной регистрации права: 68:17:0000000:1019-68/109/2020-1, 29.12.2020) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 289 940 (двести восемьдесят девять тысяч девятьсот сорок) рублей, в том числе: рыночная стоимость омшаника – 204 840 (двести четыре тысячи восемьсот сорок) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 85 100 (восемьдесят пять тысяч сто) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости

объекта от 13.02.2023 № 45/6-2023, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Глава

Тамбовской



М.Егоров