



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2023

№ 138

г. Тамбов

О внесении изменений в областную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2019 - 2025 годы

Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в областную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2019 - 2025 годы, утвержденную постановлением администрации области от 09.04.2019 № 414 (в редакции от 15.11.2022), (далее - Программа) следующие изменения:

в паспорте Программы:

позиции «Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственного за реализацию Программы», «Наименование главного распорядителя бюджетных средств» изложить в следующей редакции:

Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственного за реализацию Программы	Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области
Наименование главного распорядителя бюджетных средств	Министерство градостроительства и архитектуры области (далее - Министерство)

позицию «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств на реализацию Программы в 2019 - 2023 годах составит 1 637 143 601,81 рубля, в том числе:</p> <p>из средств Фонда – 797 806 100,99 рубля: первый этап - 87 750 677,01 рубля; второй этап - 45 932 364,19 рубля; третий этап - 126 914 895,81 рубля; четвертый этап - 79 622 164,12 рубля; пятый этап – 457 585 999,86 рубля;</p> <p>из средств бюджета Тамбовской области - 835 781 089,27 рубля: первый этап - 46 314 437,35 рубля; второй этап - 35 969 977,36 рубля; третий этап - 142 991 416,57 рубля; четвертый этап - 141 091 834,57 рубля; пятый этап - 469 407 423,42 рубля;</p> <p>из средств бюджетов муниципальных образований – 3 556 411,55 рубля: первый этап - 912 547,64 рубля; второй этап - 81 984,33 рубля; третий этап – 270 176,48 рубля; четвертый этап – 1 363 096,42 рубля; пятый этап - 928 606,68 рубля</p>
---	--

в позиции «Ожидаемые конечные результаты Программы» цифры «1 427» и «20 957,50» заменить цифрами «1 415» и «20 688,69» соответственно;

в разделе 1 «Характеристика текущего состояния жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области» абзац шестнадцатый признать утратившим силу;

в разделе 2 «Меры, принимаемые для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде» в абзацах первом и пятом слово «Управление» заменить словом «Министерство»;

раздел 3 «Характеристики проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«3. Характеристики проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации Программы

Муниципальным образованиям Тамбовской области при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников, необходимо использовать «Рекомендуемый перечень характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр «Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

3.1. Проектная документация на дом

В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.

Проектную документацию разрабатывать в соответствии с требованиями:

Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 № 1034/пр;

СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Минстроя России от 13 мая 2022 № 361/пр;

СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденного приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. № 904/пр;

СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденного приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 970/пр;

СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденного приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. № 151;

СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288;

СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения», утвержденного приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. № 590/пр.

Оформление проектной документации осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. № 282-ст.

Следует обеспечить соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-эпидемиологических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, необходимо обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы.

3.2. Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье

В строящихся и введенных в эксплуатацию многоквартирных домах обеспечивать наличие:

3.2.1. несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:

стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением. Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIPпанелей, металлических сэндвич панелей;

перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;

фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций;

3.2.2. подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;

3.2.3. внутриквартирного санитарного узла (раздельный или совмещенный), включающего ванну, унитаз, раковину;

3.2.4. внутридомовых инженерных систем, включая системы:

электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);

холодного водоснабжения;

водоотведения (канализации);

газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания, с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания (в соответствии с проектной документацией);

отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);

горячего водоснабжения;

противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);

мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);

3.2.5. принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).

Лифты рекомендуется оснащать:

кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;

оборудованием для связи с диспетчером;

аварийным освещением кабины лифта;

светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;

панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;

3.2.6. внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих

установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);

3.2.7. оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;

3.2.8. освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиками движения и освещенности;

3.2.9. при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;

3.2.10. при входах в подвал (техническое подполье) дома – металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;

3.2.11. отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундамента;

3.2.12. организованного водостока;

3.2.13. благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).

3.3. Функциональное оснащение и отделка помещений

3.3.1. Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического и мансардного:

оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):

электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;

холодного водоснабжения;

горячего водоснабжения (централизованного или автономного);

водоотведения (канализации);

отопления (централизованного или автономного);

вентиляции;

газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-

диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);

внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями – изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);

3.3.2. имеющими чистовую отделку «под ключ», в том числе:

3.3.2.1. входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;

3.3.2.2. межкомнатные двери с наличниками и ручками;

3.3.2.3. оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;

3.3.2.4. вентиляционные решетки;

3.3.2.5. подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;

3.3.2.6. установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:

звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);

мойку со смесителем и сифоном;

умывальник со смесителем и сифоном;

унитаз с сиденьем и сливным бачком;

ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;

одно-, двухклавишные электровыключатели;

электророзетки;

выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;

газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);

радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;

3.3.2.7. напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;

3.3.2.8. отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей

(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;

3.3.2.9. отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).

3.4. Материалы и оборудование

Проектом на строительство многоквартирного дома предусматривать применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.

Строительство осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.

Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

3.5. Энергоэффективность дома

При строительстве жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда и приобретении жилых помещений у застройщиков в строящихся и введенных в эксплуатацию многоквартирных домах:

3.5.1. предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06 июня 2016 г. № 399/пр;

3.5.2. предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:

предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;

производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;

выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);

проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;

выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);

проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;

3.5.3. обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 г. № 399/пр.

3.6. Эксплуатационная документация дома

Необходимо иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с пунктом 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать Заказчику.»;

в разделе 5 «Реализация мероприятий Программы» в абзацах седьмом и восьмом слова «администрации области» заменить словами «Правительства Тамбовской области»;

в разделе 6 «Объем средств Фонда, объем долевого финансирования за счет средств бюджета области, средств местных бюджетов. Обоснование потребности объема средств на реализацию Программы»:

абзацы пятый - восьмой изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования Программы на 2019 –2025 годы – 1 637 143 601,81 рубля, из них:

797 806 100,99 рубля – средства Фонда;

835 781 089,27 рубля – средства бюджета области;
 3 556 411,55 рубля – средства бюджетов муниципальных образований.»;
 абзацы семнадцатый – двадцать восьмой изложить в следующей
 редакции:

«Объем финансирования третьего этапа Программы (2021 год) –
 270 176 488,86 рубля, из них:

126 914 895,81 рубля – средства Фонда;

142 991 416,57 рубля – средства бюджета области;

270 176,48 рубля – средства бюджетов муниципальных образований.

Объем финансирования четвертого этапа Программы (2022 год) –
 222 083 095,11 рубля, из них:

79 622 164,12 рубля – средства Фонда;

141 097 834,57 рубля – средства бюджета области;

1 363 096,42 рубля – средства бюджетов муниципальных образований.

Объем финансирования пятого этапа Программы (2023 год) –
 927 922 029,96 рубля, из них:

457 585 999,86 рубля – средства Фонда;

469 497 423,42 рубля – средства бюджета области;

928 606,68 рубля – средства бюджетов муниципальных образований.»;

в абзацах тридцать девять – сорок один слово «Управление» заменить
 словом «Министерство»;

в разделе 7 «Планируемые показатели выполнения Программы»
 Программы в абзаце первом цифры «1 427» и «20 957,50» заменить
 цифрами «1 415» и «20 688,69» соответственно;

в разделе 8 «Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом
 реализации Программы и расходования денежных средств, предусмотренных
 на реализацию мероприятий Программы» в абзацах первом и одиннадцатом
 слово «Управление» заменить словом «Министерство».

приложения № 1, 2, 4, 5, 6 к Программе изложить в редакции согласно
 приложениям № 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном
 интернет-портале правовой информации» www.pravo.gov.ru и на сайте
 сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области М.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства Тамбовской области

от 28.02.2023 № 138

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к областной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2019 - 2025 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом	
					площадь, кв.м	количество человек			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка
			год	дата	кв.м	человек	дата	кв. м	кв.м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
Всего подлежат переселению в 2019 – 2025 гг.										
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:										
Итого по городу Кирсанову										
1	Кирсанов	г. Кирсанов, ул. Буденовская, д. 44	1917	11.08.2014	267,20	22	01.06.2023	1 259,43	3 131,00	Сформирован под одним домом
2	Кирсанов	г. Кирсанов, ул. Гоголя, д. 7	1917	11.06.2015	95,00	4	01.06.2023	0,00	1 020,00	Сформирован под одним домом
3	Кирсанов	г. Кирсанов, ул. Дзержинского, д. 44	1906	26.11.2014	155,30	10	01.06.2023	218,20	0,00	Не сформирован
4	Кирсанов	г. Кирсанов, ул. Кирсановский аграрный техникум, д. 3	1863	30.12.2016	287,01	16	01.06.2023	214,00	1 077,00	Не сформирован
5	Кирсанов	г. Кирсанов, ул. Красноармейская, д. 12	1975	28.06.2016	140,70	4	31.12.2022	245,60	0,00	Не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	Кирсанов	г. Кирсанов, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 49, лит. А	1903	16.12.2013	181,15	13	31.12.2022	169,40	0,00		Не сформирован
7	Кирсанов	г. Кирсанов, ул. Советская, д. 8, лит. Б	1917	08.04.2016	36,80	2	01.06.2023	267,23	0,00	0	Не сформирован
8	Кирсанов	г. Кирсанов, ул. Урицкого, д. 24	1906	07.04.2016	86,38	6	01.06.2023	145,00	1 034,00	68:24:0100024:2	Сформирован под одним домом
Итого по городу Котовску			x	x	4 101,30	365	x	3 308,10	10 019,00	x	x
9	Котовск	г. Котовск, ул. Кирпичная, д. 8	1960	16.08.2013	177,80	5	31.05.2023		964,00	68:25:0000058:196	
10	Котовск	г. Котовск, проезд. Мичуринский, д. 5	1963	19.03.2015	77,60	5	01.06.2023	108,70	807,00	68:25:0000061:27	Сформирован под одним домом
11	Котовск	г. Котовск, ул. Октябрьская, д. 2	1929	16.10.2014	1 562,50	147	01.06.2023	1 097,10	2 822,00	68:25:0000048:34	Сформирован под одним домом
12	Котовск	г. Котовск, ул. Посконкина, д. 23	1958	15.05.2014	339,30	21	01.06.2023	335,90	571,00	68:25:0000057:11	Сформирован под одним домом
13	Котовск	г. Котовск, ул. Строительная, д. 2	1950	01.08.2014	704,00	62	31.12.2020	637,90	1 848,00	68:25:0000058:211	Сформирован под одним домом
14	Котовск	г. Котовск, ул. Строительная, д. 4	1952	01.08.2014	747,10	78	31.12.2021	617,60	1 882,00	68:25:0000058:213	Сформирован под одним домом
15	Котовск	г. Котовск, пр-кт. Труда, д. 13	1952	18.11.2013	493,00	47	31.12.2022	510,90	1 125,00	68:25:0000050:19	Сформирован под одним домом
Итого по городу Мичуринску			x	x	292,60	19	x	366,00	1 392,00	x	x
16	Мичуринск	г. Мичуринск, ул. Филиппова, д. 90	1868	25.07.2016	292,60	19	31.12.2020	366,00	1 392,00	68:26:0000150:94	Сформирован под одним домом
Итого по городу Моршанску			x	x	2 885,70	163	x	1 981,70	9 460,31	x	x
17	Моршанск	г. Моршанск, ул. Интернациональная, д. 54	1917	26.03.2014	274,90	16	01.06.2023	197,00	1 245,00	68:27:0000061:6	Сформирован под одним домом
18	Моршанск	г. Моршанск, ул. Кирова, д. 40а	1955	25.09.2013	199,80	9	01.06.2023	135,00			Не сформирован
19	Моршанск	г. Моршанск, пл. Красная, д. 24	1917	21.08.2014	166,70	9	01.06.2023	166,70	0,00		Не сформирован
20	Моршанск	г. Моршанск, пл. Красная, д. 30	1917	23.04.2014	173,00	15	01.06.2023	127,00	794,00	68:27:0000089:106	Сформирован под одним домом
21	Моршанск	г. Моршанск, ул. Крылова, д. 98	1917	01.11.2016	99,00	5	01.06.2023	136,00	918,00	68:27:0000074:121	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	Моршанск	г. Моршанск, ул. Ленина, д. 42	1917	10.12.2013	513,70	28	01.06.2023	274,00	1 500,00	68:27:00000060:47	Сформирован под одним домом
23	Моршанск	г. Моршанск, ул. Ленина, д. 119	1917	11.06.2014	169,90	11	31.12.2020	103,00	606,31	68:27:00000037:16	Сформирован под одним домом
24	Моршанск	г. Моршанск, пл. Октябрьская, д. 14	1917	19.03.2014	453,30	26	01.06.2023	332,00	1 700,00	68:27:00000049:36	Сформирован под одним домом
25	Моршанск	г. Моршанск, пл. Октябрьская, д. 14, лит. Г	1917	19.03.2014	119,00	5	01.06.2023	126,00	0,00		Не сформирован
26	Моршанск	г. Моршанск, ул. Рязанская, д. 4	1965	26.02.2014	356,20	20	01.06.2023	196,00	1 421,00	68:27:0000106:16	Сформирован под одним домом
27	Моршанск	г. Моршанск, ул. Свободная, д. 15	1917	11.03.2015	360,20	19	01.06.2023	189,00	1 276,00	68:27:00000092:4	Сформирован под одним домом
Итого по городу Рассказово						28	х	449,60	2,00	х	х
28	Рассказово	г. Рассказово, ул. Комсомольская, д. 3	1917	23.04.2014	205,50	20	31.12.2021	124,00	2,00		Не сформирован
29	Рассказово	г. Рассказово, ул. Комсомольская, д. 136	1917	21.12.2012	69,90	7	31.12.2022	152,10	0,00		Не сформирован
30	Рассказово	г. Рассказово, ул. Кооперативная, д. 72	1966	21.12.2012	17,00	1	31.12.2022	173,50	0,00		Не сформирован
Итого по городу Тамбову						616	х	13 859,80	28 206,00	х	х
31	Тамбов	г. Тамбов, ул. Астраханская, д. 176Б	1918	05.06.2013	436,75	31	31.12.2022	481,80	618,00	68:29:0309007:243	Сформирован под одним домом
32	Тамбов	г. Тамбов, ул. Б.Васильева, д. 11/27	1953	26.07.2012	319,50	21	31.12.2021	254,50	1 330,00	68:29:0202007:344	Сформирован под одним домом
33	Тамбов	г. Тамбов, ул. Державинская, д. 15	1917	07.05.2013	494,30	24	31.12.2022	451,80	593,00	68:29:0101020:56	Сформирован под одним домом
34	Тамбов	г. Тамбов, ул. Интернациональная, д. 87	1907	19.03.2014	185,40	18	01.06.2023	234,00	709,50	68:29:0305002:39	Сформирован под одним домом
35	Тамбов	г. Тамбов, ул. Карла Маркса, д. 34	1917	25.11.2015	202,70	25	31.12.2020	174,80	1 492,00	68:29:0103014:67	Сформирован под одним домом
36	Тамбов	г. Тамбов, ул. Коммунальная, д. 21/7, лит. Ж	1917	06.08.2015	140,70	14	01.06.2023	133,00	0,00		Не сформирован
37	Тамбов	г. Тамбов, ул. Коммунальная, д. 26	1917	15.03.2012	328,00	14	31.12.2022	663,50	2 446,00	68:29:0101029:8	Сформирован под одним домом
38	Тамбов	г. Тамбов, ул. Коммунальная, д. 28	1917	14.03.2012	116,30	6	31.12.2022	715,80	2 349,00	68:29:0101029:13	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	Тамбов	г. Тамбов, ул. Коммунальная, д. 36, лит. Е	1917	23.09.2016	160,20	9	31.12.2022	160,60	0,00		Не сформирован
40	Тамбов	г. Тамбов, ул. Комсомольская, д. 31, лит. Б	1917	27.12.2011	149,20	6	31.12.2022	250,00	0,00		Не сформирован
41	Тамбов	г. Тамбов, ул. Комсомольская, д. 48	1917	28.09.2012	473,80	33	31.12.2022	574,00	1 979,00	68:29:0101043:21	Сформирован под одним домом
42	Тамбов	г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 15	1917	25.07.2013	319,50	29	01.06.2023	184,60	400,70	68:29:0101048:18	Сформирован под одним домом
43	Тамбов	г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 18, лит. А	1912	07.05.2013	90,10	7	31.12.2022	241,00	0,00		Не сформирован
44	Тамбов	г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 41	1917	17.10.2013	401,70	26	31.12.2022	630,00	575,90	68:29:0101047:39	Сформирован под одним домом
45	Тамбов	г. Тамбов, ул. Ленинградская, д. 58, лит. А	1917	25.11.2015	352,10	22	31.12.2022	535,00	2 293,00	68:29:0101047:386	Не сформирован
46	Тамбов	г. Тамбов, пл. Мастерских, д. 109	1898	11.09.2015	260,20	9	01.06.2023	676,70	2 006,00	68:29:0301001:13	Сформирован под одним домом
47	Тамбов	г. Тамбов, ул. М.Горького, д. 49	1917	03.02.2016	1 118,90	75	31.12.2022	952,50	1 170,00	68:29:0101035:1013;6	Не сформирован
48	Тамбов	г. Тамбов, ул. М.Горького, д. 60, лит. Б-В	1917	05.02.2014	308,50	27	01.06.2023	492,50	685,00	101039:287; 68:29:0101	Не сформирован
49	Тамбов	г. Тамбов, ул. Московская, д. 32	1957	24.12.2013	113,00	19	01.06.2023	180,00	276,00	68:29:0204009:940	Сформирован под одним домом
50	Тамбов	г. Тамбов, ул. Московская, д. 33/44	1917	11.04.2016	808,10	59	31.12.2021	813,80	990,00	68:29:0213026:35	Сформирован под одним домом
51	Тамбов	г. Тамбов, ул. Московская, д. 73	1916	14.03.2012	142,90	11	31.12.2021	280,90	280,90	68:29:0213025:34	Сформирован под одним домом
52	Тамбов	г. Тамбов, ул. Носовская, д. 3, лит. А	1917	28.09.2012	33,90	1	31.12.2022	323,50	1 415,00	68:29:0101030:3	Сформирован под одним домом
53	Тамбов	г. Тамбов, ул. Октябрьская, д. 32, лит. В	1917	15.06.2016	121,80	6	31.12.2022	141,20	0,00		Не сформирован
54	Тамбов	г. Тамбов, ул. Октябрьская, д. 59	1947	14.06.2012	366,82	36	01.06.2023	1 602,00	0,00		Не сформирован
55	Тамбов	г. Тамбов, ул. Советская, д. 70/22, лит. А	1917	28.07.2016	160,40	11	31.12.2020	274,70	523,00	68:29:0103009:33	Не сформирован
56	Тамбов	г. Тамбов, ул. Советская, д. 92, лит. А	1917	25.01.2013	171,20	9	31.12.2022	413,00	2 815,00	68:29:0101044:9	Не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
57	Тамбов	г. Тамбов, ул. Студенческая, д. 4, лит. В	1917	28.07.2016	150,20	9	01.06.2023	153,80	947,00	68:29:0214013:28	Не сформирован
58	Тамбов	г. Тамбов, ул. Студенческая, д. 9Ж	1904	25.07.2013	666,78	30	01.06.2023	1 569,60	1 608,00	68:29:0214003:13	Сформирован под одним домом
59	Тамбов	г. Тамбов, ул. Чичканова, д. 3	1960	28.06.2012	400,30	29	31.12.2020	301,20	704,00	68:29:0202003:37	Сформирован под одним домом
Итого по Жердевскому муниципальному району											
60	с Сукмановка	с. Сукмановка, пл. Советская, д. 17	1986	06.04.2015	539,10	27	31.12.2022	610,00	10 000,00	68:03:1201011:142	Не сформирован
Итого по Мучкапскому муниципальному району											
61	Мучкапский	рп. Мучкапский, ул. Станционная, д. 32	1918	20.12.2016	250,40	14	31.12.2022	431,40	0,00		Не сформирован
Итого по Первомайскому муниципальному району											
62	Первомайский	рп. Первомайский, пер. Школьный, д. 3, стр. двухэтажное	1955	12.11.2012	437,30	19	31.12.2022	253,60	500,00	68:12:0101007:125	Сформирован под одним домом
Итого по Тамбовскому муниципальному району											
63	п Берёзка	п. Берёзка, д. 2 А	1985	10.09.2012	897,50	49	01.06.2023	514,60	0,00		Не сформирован
64	с Богословка	с. Богословка, ул. Октябрьская, д. 20	1964	21.07.2016	374,80	19	01.06.2023	195,60	0,00		Не сформирован
65	с Богословка	с. Богословка, ул. Октябрьская, д. 21	1964	21.07.2016	374,80	19	01.06.2023	196,20	0,00		Не сформирован

И.о. заместителя
Главы Тамбовского района
Е.В.Зименко



	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
3	Итого по городу Моршанску	2 176,90	160 728 545,52	586,20	586,20	15 240 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 590,70	2 082,20	145 883 545,52	0,00	0,00	0,00	0,00	1 784,27	124 019 832,77	297,93	21 469 112,75	0,00	216,80	0,00	0,00	0,00	1 958,50	
4	Итого по городу Тамбову	2 524,70	305 012 426,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 524,70	3 588,30	305 012 426,96	0,00	0,00	0,00	0,00	1 835,00	155 465 229,54	1 755,30	149 557 197,63	0,00	1 330,00	0,00	0,00	0,00	2 296,00	
5	Итого по Железнодорожной муниципальной району	539,10	14 363 912,50	273,30	273,30	4 666 322,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,80	269,80	9 697 590,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	269,80	9 697 590,50	0,00	311,80	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Итого по Муниципальному району	250,40	9 686 499,00	256,90	256,90	8 472 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,50	33,00	1 214 499,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,00	1 214 499,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Итого по Бессельскому муниципальному району	437,30	16 095 951,90	437,30	437,30	16 095 951,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Итого по Бессельскому сельскому (Тамбовский муниципальный район)	374,80	27 277 044,01	94,10	94,10	5 641 770,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280,70	363,60	21 655 273,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	363,60	21 655 273,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Итого по Новоленинскому сельскому (Муниципальный район)	897,50	64 829 029,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	897,50	900,40	64 829 029,82	0,00	0,00	0,00	0,00	900,40	64 829 029,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

И.О. заместителя
Главы Тамбовской области

Е.В.Зименко



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3	Итого по городу Моршанску	124	64	57	7	2 176,90	1 960,10	216,80	160 728 545,52	72 757 919,29	87 809 897,68	160 728,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по городу Тамбову	191	78	51	27	2 524,70	1 668,90	855,80	305 012 426,96	107 874 092,39	196 833 322,14	305 012,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Жердевскому муниципальному району	27	11	6	5	539,10	273,30	265,80	14 363 912,50	12 645 600,66	1 703 947,93	14 363,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Итого по Мучкапскому муниципальному району	14	9	8	1	250,40	236,90	13,50	9 686 499,00	7 287 764,14	2 389 048,36	9 686,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Итого по Первомайскому муниципальному району	19	8	8	0	437,30	437,30	0,00	16 093 951,90	14 168 419,49	1 909 438,46	16 093,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Итого по Богословский сельсовет (Тамбовский муниципальный район)	19	8	2	6	374,80	94,10	280,70	27 277 044,01	12 143 433,86	15 106 333,11	27 277,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Итого по Новолидинскому поссовету (Тамбовский муниципальный район)	49	16	9	7	897,50	489,10	408,40	64 829 029,82	47 082 870,49	17 680 645,72	65 513,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

И.о. заместителя
Главы Тамбовской области

Е.В.Зименко



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Правительства Тамбовской области

от 28.08.2023 № 138

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к областной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2019 - 2025 годы

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расcеливаемая площадь										Количество переселяемых жителей					
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		КВ.М	КВ.М	КВ.М	КВ.М	КВ.М	КВ.М	КВ.М	КВ.М	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	390,00	2 666,80	3 280,00	4 247,68	10 104,21	0,00	0,00	20 688,69	36	209	221	278	671	0	0	1 415
	Всего по этапу 2019 года	390,00	2 332,00	x	x	x	x	x	2 722,00	36	186	x	x	x	x	x	222
1	Итого по городу Котовску	135,90	568,10	x	x	x	x	x	704,00	13	49	x	x	x	x	x	62
2	Итого по городу Мичуринску	43,89	248,71	x	x	x	x	x	292,60	3	16	x	x	x	x	x	19
3	Итого по городу Моршанску	25,49	144,41	x	x	x	x	x	169,90	2	9	x	x	x	x	x	11
4	Итого по городу Тамбову	184,72	1 370,78	x	x	x	x	x	1 555,50	18	112	x	x	x	x	x	130
	Всего по этапу 2020 года	x	334,80	1 236,10	x	x	x	x	1 570,90	x	23	110	x	x	x	x	133
1	Итого по городу Котовску	x	157,57	589,53	x	x	x	x	747,10	x	12	66	x	x	x	x	78
2	Итого по городу Рассказово	x	44,33	161,17	x	x	x	x	205,50	x	3	17	x	x	x	x	20
3	Итого по городу Тамбову	x	132,90	485,40	x	x	x	x	618,30	x	8	27	x	x	x	x	35
	Всего по этапу 2021 года	x	x	2 043,90	1 513,70	x	x	x	3 557,60	x	x	111	125	x	x	x	236
1	Итого по городу Кирсанову	x	x	98,01	83,14	x	x	x	181,15	x	x	6	7	x	x	x	13
2	Итого по городу Котовску	x	x	255,97	237,03	x	x	x	493,00	x	x	20	27	x	x	x	47
3	Итого по городу Тамбову	x	x	1 689,92	1 193,53	x	x	x	2 883,45	x	x	85	91	x	x	x	176
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	2 733,98	0,00	x	x	2 733,98	x	x	x	153	0	x	x	153
1	Итого по городу Кирсанову	x	x	x	322,08	0,00	x	x	322,08	x	x	x	14	0	x	x	14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2	Итого по городу Моршанску	x	x	x	538,90	0,00	x	x	538,90	x	x	x	28	0	x	x	28
3	Итого по городу Рассказово	x	x	x	86,90	0,00	x	x	86,90	x	x	x	8	0	x	x	8
4	Итого по городу Тамбову	x	x	x	1 411,30	0,00	x	x	1 411,30	x	x	x	84	0	x	x	84
5	Итого по Богословскому сельсовету (Тамбовский муниципальный район)	x	x	x	374,80	0,00	x	x	374,80	x	x	x	19	0	x	x	19
	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	10 104,21	0,00	x	x	10 104,21	x	x	x	671	0	x	x	671
1	Итого по городу Кирсанову	x	x	x	746,51	0,00	x	x	746,51	x	x	x	x	50	0	x	50
2	Итого по городу Котовску	x	x	x	2 157,20	0,00	x	x	2 157,20	x	x	x	x	178	0	x	178
3	Итого по городу Моршанску	x	x	x	2 176,90	0,00	x	x	2 176,90	x	x	x	x	124	0	x	124
4	Итого по городу Тамбову	x	x	x	2 524,70	0,00	x	x	2 524,70	x	x	x	x	191	0	x	191
5	Итого по Жердевскому муниципальному району	x	x	x	539,10	0,00	x	x	539,10	x	x	x	x	27	0	x	27
6	Итого по Мучкапскому муниципальному району	x	x	x	250,40	0,00	x	x	250,40	x	x	x	x	14	0	x	14
7	Итого по Первомайскому муниципальному району	x	x	x	437,50	0,00	x	x	437,50	x	x	x	x	19	0	x	19
8	Итого по Богословскому сельсовету (Тамбовский муниципальный район)	x	x	x	374,80	0,00	x	x	374,80	x	x	x	x	19	0	x	19
9	Итого по Новоярдынскому поссовету (Тамбовский муниципальный район)	x	x	x	897,50	0,00	x	x	897,50	x	x	x	x	49	0	x	49



И.о. заместителя
Главы Тамбовской области
Е.В.Зименко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к постановлению Правительства Тамбовской области

от 28.04.2023 № 138

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к областной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2019 - 2025 годы

План-график реализации Программы

№ п/п	Наименование муниципального образования/способ переселения	Этап предыдущего года (2022 год)															
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
		Распеваемая площадь жилых помещений (кв. м)	Количество помещений (ед.)	Количество граждан (чел.)	Предоставляемая площадь (кв. м)	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения	Завершено переселение			
1																	
	Итого по субъекту Российской Федерации:	1 826,51	55	110	2 591,50				12.10.2022	30.11.2022				31.03.2023	01.06.2023		
	Итого по муниципальному образованию	105,41	3	4	152,00				06.06.2022	30.11.2022				09.12.2022	01.03.2023		
1	город Кирсанов				0,00												
	Строительство многоквартирных домов				0,00		X	X									
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах				0,00												
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах				0,00												
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	105,41	3	4	152,00	X	X	X	06.06.2022	50.11.2022	X	X		09.12.2022	01.03.2023		
2	Итого по муниципальному образованию	86,90	4	9	185,20				12.10.2022	21.11.2022				01.12.2022	31.03.2023		
	город Рассказово																
	Строительство многоквартирных домов																
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	24,60	1	3	48,10	X	X	X	12.11.2021	17.12.2021	X	X		21.12.2021	15.05.2022		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	280,70	6	11	363,60	X	X	X	17.10.2022	25.11.2022	X	X	31.03.2023	01.06.2023
7	Итого по муниципальному образованию Жерлевский муниципальный район	265,73	5	14	269,80				07.06.2022	27.06.2022			15.09.2022	31.12.2022
	Строительство многоквартирных домов													
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах					X	X	X			X	X		
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах													
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	265,73	5	14	269,80	X	X	X	07.06.2022	27.06.2022	X	X	15.09.2022	31.12.2022
8	Итого по муниципальному образованию Мучкальский муниципальный район	13,50	1	4	33,00				03.06.2022	27.06.2023			15.08.2022	31.12.2022
	Строительство многоквартирных домов													
	Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах					X	X	X			X	X		
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах													
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	13,50	1	4	33,00	X	X	X	03.06.2022	27.06.2023	X	X	15.08.2022	31.12.2022



И.о. заместителя
Главы Тамбовской области
Е.В.Зименко