



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2023

№ 105

г. Тамбов

### Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39<sup>6</sup>, 39<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключить договоры аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 2 единиц, общей площадью 655 800 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 5 лет, по перечню согласно приложению № 1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению № 2, в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 21.12.2022 № 267/1-2022.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению № 3.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в установленном законом

порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Глава  
Тамбовской области М.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению Правительства Тамбовской области  
*от 17.02.2023 № 105*

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся  
в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 2 единиц,  
общей площадью 655 800 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
Лот № 1. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Озёрский сельсовет, территория СПК КИМ, участок № 14	68:11:0000000:535	413 400
Лот № 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Озёрский сельсовет, территория СПК КИМ, участок № 13	68:11:0000000:534	242 400
Итого:		655 800

И.о. заместителя  
Главы Тамбовской области



О.А.Леонгард

ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
УТВЕРЖДЕННЫ

постановлением Правительства Тамбовской области  
от 14.02.2023 № 105

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета аукциона

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот № 1. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Озёрский сельсовет, территория СПК КИМ, участок № 14	68:11:0000000:535	141 600	4 248
Лот № 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Озёрский сельсовет, территория СПК КИМ, участок № 13	68:11:0000000:534	90 000	2 700
Итого:		231 600	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
к постановлению Правительства Тамбовской области  
*от 14.02.2023 № 105*

Размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 2 единиц, общей площадью 655 800 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот № 1. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Озёрский сельсовет, территория СПК КИМ, участок № 14	68:11:0000000:535	70 800
Лот № 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Озёрский сельсовет, территория СПК КИМ, участок № 13	68:11:0000000:534	45 000

И.о. заместителя

Главы Тамбовской области

О.А.Леонгард

