



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 - 2025 годы

Принят Тамбовской областной Думой

23 декабря 2022 года

Статья 1

Утвердить прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 - 2025 годы (прилагается).

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава
Тамбовской области М.Егоров

г. Тамбов
«27» декабря 2022 года
№ 217 - 3

Утвержден
Законом Тамбовской области
«О прогнозном плане
(программе) приватизации
государственного имущества
Тамбовской области на 2023 -
2025 годы»

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 - 2025 годы

Раздел I.

Основные направления реализации государственной политики в сфере приватизации областного имущества

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 - 2025 годы (далее - Программа приватизации) является повышение эффективности управления государственной собственностью Тамбовской области через механизмы приватизации государственного имущества, не задействованного в обеспечении государственных функций области, развитие малого и среднего предпринимательства на территории Тамбовской области в области приватизации и совершенствования управления государственным имуществом.

Основными задачами Программы приватизации являются:

оптимизация структуры государственной собственности Тамбовской области;

стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики Тамбовской области;

обеспечение участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого имущества Тамбовской области;

обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации объектов государственной собственности Тамбовской области;

обеспечение поступлений в бюджет Тамбовской области от приватизации объектов государственной собственности Тамбовской области.

Согласно Программе приватизации предполагается приватизировать:

в 2023 году сорок один объект иного имущества казны Тамбовской области;

в 2024 году четыре объекта иного имущества казны Тамбовской области;

в 2025 году один объект иного имущества казны Тамбовской области.

Исходя из анализа предлагаемого к приватизации областного имущества планируется получение доходов в бюджет Тамбовской области

от приватизации в размере 5 млн. рублей в 2023 году, 5 млн. рублей в 2024 году, 5 млн. рублей в 2025 году.

Приватизация государственного имущества Тамбовской области будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Тамбовской области от 27 октября 2004 года № 241-3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области».

Раздел II .

Государственное имущество Тамбовской области, приватизация которого планируется в 2023 - 2025 годах

Перечень иного имущества казны Тамбовской области, планируемого к приватизации в 2023-2025 годах.

№ п/п	Наименование имущества, кадастровый номер	Местонахождение имущества	Назначение имущества, виды разрешенного использования
1	2	3	4
	2023 год		
1	Здание поликлиники №1 (лечебное). Площадь: 332.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:20:0901006:171 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 874 кв.м, кадастровый номер: 68:20:0901006:304	Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Горелое, пер. Больничный, дом №2 Тамбовская область, Тамбовский район, Горельский сельсовет, с. Горелое	нежилое
2	Здание пищеблока. Площадь: 68.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:20:0901007:887 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 148 кв.м, кадастровый номер: 68:20:0901006:305	Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Горелое, пер. Больничный, д. 2 Тамбовская область, Тамбовский район, Горельский сельсовет, с. Горелое	нежилое
3	Очистные сооружения производственных сточных вод производительностью 120 куб.м/сутки для молокозавода в с. Стрельцы Тамбовского района Тамбовской	Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Стрельцы, ул. Урожайная, 100 м северо-восточнее земельного участка с КН 68:20:2108001:12	иное

1	2	3	4
	<p>области. Площадь 231,6 кв.м. Кадастровый номер: 68:20:2101008:219 с земельными участками: - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 1435 кв.м, кадастровый номер: 68:20:2108001:176;</p> <p>- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2369 кв.м, кадастровый номер: 68:20:2108001:170</p>	<p>Тамбовская область, Тамбовский район, с. Стрельцы, ул. Урожайная, 100 м северо- восточнее земельного участка с КН 68:20:2108001:12</p> <p>Тамбовская область, Тамбовский район, с. Стрельцы, ул. Урожайная, 100 м северо-восточнее земельного участка с КН 68:20:2108001:12</p>	
4	<p>Две комплектные трансформаторные подстанции наружной установки, состоящие из двух трансформаторов мощностью 2500 кВА. Площадь: 62.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:06:2901013:6</p>	Тамбовская область, Кирсановский район	сооружения электро- энергетики
5	<p>Здание гаража. Площадь: 85.5 кв.м. Кадастровый номер: 68:27:0000066:199</p>	Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Карла Маркса, д. 91	нежилое
6	<p>Здание ангара. Площадь: 676.1 кв.м. Кадастровый номер: 68:27:0000002:50</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2116 кв.м, кадастровый номер: 68:27:0000002:389</p>	<p>Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина СПТУ 9</p> <p>Тамбовская область, г. Моршанск</p>	нежилое
7	<p>Здание лаборатории по автомобилям. Площадь: 469.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:27:0000002:47</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 6616 кв.м, кадастровый номер: 68:27:0000002:391</p>	<p>Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина СПТУ 9</p> <p>Тамбовская область, г. Моршанск</p>	нежилое
8	<p>Здание учебного корпуса. Площадь: 1747.3 кв.м. Кадастровый номер: 68:27:0000001:179</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 8728 кв.м, кадастровый</p>	<p>Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина СПТУ 9</p> <p>Тамбовская область, г. Моршанск</p>	нежилое

1	2	3	4
	номер: 68:27:0000002:392		
9	<p>Нежилое здание. Площадь: 79.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:09:0401004:161</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 148 кв.м, кадастровый номер: 68:09:0401004:112</p>	<p>Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Веселое, ул. Солнечная, д. 15</p> <p>Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Веселое, ул. Солнечная, д.15</p>	нежилое
10	<p>Нежилое здание. Площадь: 98.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:09:0101016:139</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 5000 кв.м, кадастровый номер: 68:09:0101016:398</p>	<p>Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Алгасово, ул. Пролетарская, д. 32</p> <p>Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский район, село Алгасово, улица Пролетарская</p>	нежилое
11	<p>Административное здание. Площадь: 61.2 кв.м. Кадастровый номер: 68:09:0801004:312</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 415 кв.м, кадастровый номер: 68:09:0801004:25</p>	<p>Россия, Тамбовская обл., с. Ивенье, Моршанский район</p> <p>Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ивенье</p>	нежилое
12	<p>Ветеринарная лаборатория. Площадь: 220.1 кв.м. Кадастровый номер: 68:18:6201001:4039</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 1526 кв.м, кадастровый номер: 68:18:2301014:335</p>	<p>Тамбовская область, р-н Сосновский, р.п. Сосновка, ул. Пушкина, д.35</p> <p>Тамбовская область, Сосновский район, рабочий поселок Сосновка, улица Пушкина</p>	нежилое
13	<p>Здание-сарай. Площадь: 43.7 кв.м. Кадастровый номер: 68:18:1301002:360</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 469 кв.м, кадастровый номер: 68:18:1301002:357</p>	<p>Тамбовская область, Сосновский район, с. Ольхи, ул. Больничная, дом №60</p> <p>Тамбовская обл., р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60</p>	нежилое

1	2	3	4
14	<p>Здание кухня-кладовая. Площадь: 50.6 кв.м. Кадастровый номер: 68:18:1301002:266</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 643 кв.м, кадастровый номер: 68:18:1301002:359</p>	<p>Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60</p> <p>Тамбовская обл., р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60</p>	нежилое
15	<p>Нежилое здание. Площадь: 58.5 кв.м. Кадастровый номер: 68:18:1301002:175</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 252 кв.м, кадастровый номер: 68:18:1301002:358</p>	<p>Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60</p> <p>Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60</p>	нежилое
16	<p>Нежилое здание. Площадь: 362.2 кв.м. Кадастровый номер: 68:18:1301002:155</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 4236 кв.м, кадастровый номер: 68:18:1301002:142</p>	<p>Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60</p> <p>Тамбовская обл., р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60</p>	нежилое
17	<p>Здание вивария с материальным складом. Площадь: 155.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0601013:125</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 3139 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0000000:897</p>	<p>Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д.29а</p> <p>Тамбовская область, Сампурский район, п. Сатинка</p>	нежилое
18	<p>Административно-вспомогательное здание. Площадь: 581.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0601013:124</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2204 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0601013:10</p>	<p>Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д.29а</p> <p>обл. Тамбовская, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, дом 29-а</p>	нежилое
19	<p>Склад. Площадь: 1651 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:2710002:3</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 5383 кв.м, кадастровый</p>	<p>Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Садовая, д.1Г</p> <p>обл. Тамбовская, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Садовая, дом 1 Г, на</p>	нежилое

1	2	3	4
	номер: 68:17:2710002:2	земельном участке расположено здание склада	
20	Баня. Площадь: 64.3 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0701002:756 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 114 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0701002:258	Тамбовская область, р-н Сампурский, с. Сампур, ул. Советская, д. 5, корп. в Тамбовская обл., р-н Сампурский, с. Сампур, ул. Советская, дом 5в	нежилое
21	Здание – мастерская с кузницей. Площадь: 258.3 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:129 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 13136 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0000000:1018	Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Сампурский, Сампурский сельсовет, поселок учхоз «Громок»	нежилое
22	Овощехранилище. Площадь: 57.1 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:135 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2652 кв.м, кадастровый номер: 68:17:1802010:122	Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Сампурский, Сампурский сельсовет, поселок учхоз «Громок»	нежилое
23	Здание коровника. Площадь: 1710.6 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:131 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 7545 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0000000:1016	Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Сампурский, Сампурский сельсовет, поселок учхоз «Громок»	нежилое
24	Здание телятника. Площадь: 315.1 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:132 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов,	Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная Российская Федерация, Тамбовская область,	нежилое

1	2	3	4
	площадь: 2456 кв.м, кадастровый номер 68:17:1802010:120	муниципальный район Сампурский, Сампурский сельсовет, поселок учхоз «Громок»	
25	Здание коровника-телятника. Площадь: 502.5 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:134 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 1961 кв.м, кадастровый номер: 68:17:1802010:121	Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Сампурский, Сампурский сельсовет, поселок учхоз «Громок»	нежилое
26	Омшаник на 150 пчелосемей. Площадь: 101.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:86 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2633 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0000000:1019	Тамбовская обл., Сампурский р-н, п. Громок, ул. Кооперативная Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Сампурский, Сампурский сельсовет, поселок учхоз «Громок»	иное
27	Силосная траншея. Площадь: 1075 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:133 с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 9317 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0000000:1017	Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Сампурский, Сампурский сельсовет, поселок учхоз «Громок»	иное
28	Карай-Салтыковская участковая ветлечебница Часть №2. Площадь: 53.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:05:0501012:196 с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 379 кв.м, кадастровый номер: 68:05:0501012:2	Тамбовская обл., Инжавинский р-н, с. Карай-Салтыково, ул. Почтовая, д. 10, часть 2 Тамбовская область, Инжавинский район, с. Карай - Салтыково, ул. Почтовая, дом № 10, кв. 2.	нежилое
29	Помещение. Площадь: 32.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:14:0605003:97	Тамбовская область, р-н Пичаевский, с. Заречье, ул. Центральная, д.78, пом.№2	нежилое

1	2	3	4
	с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 176 кв.м, кадастровый номер: 68:14:0605003:96	Тамбовская область, Пичаевский район, с. Заречье, ул. Центральная, д. 78, помещение №2	
30	Здание ветучастка. Площадь: 60.4 кв.м. Кадастровый номер: 68:13:0101003:521 с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 628 кв.м, кадастровый номер: 68:13:0101003:141	Тамбовская область, р-н Петровский, с. Волчки, ул. Советская, д. 43 Тамбовская обл., р-н Петровский, с. Волчки, ул. Советская, д. 43	нежилое
31	Здание ветучастка. Площадь: 113.3 кв.м. Кадастровый номер: 68:07:1402002:145 с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 707 кв.м, кадастровый номер: 68:07:1402003:27	Тамбовская область, р-н Мичуринский, с. Старое Хмелевое, ул. Белаховой, д. 25 Тамбовская обл., р-н Мичуринский, с. Старое Хмелевое, ул. Белаховой, д. 25	нежилое
32	Здание. Площадь: 66.5 кв.м. Кадастровый номер: 68:07:0707001:130 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 200 кв.м, кадастровый номер: 68:07:0704001:184	Тамбовская область, р-н Мичуринский, с. Новоникольское, ул. Комсомольская, д.9 Тамбовская область, р-н Мичуринский, с. Новоникольское, ул. Комсомольская, д.9	нежилое
33	Нежилое здание. Площадь: 88.6 кв.м. Кадастровый номер: 68:23:0501008:115 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 463 кв.м, кадастровый номер: 68:23:0501010:23	Тамбовская область, р-н Уметский, с. Оржевка, ул. Почтовская, д. 1е Тамбовская обл., р-н Уметский, с. Оржевка, ул. Почтовская, д. 1е	нежилое
34	Нежилое здание. Площадь: 752.7 кв.м. Кадастровый номер: 68:08:0103002:763 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 4528 кв.м, кадастровый номер: 68:08:0103042:33	Тамбовская область, р-н Мордовский, р.п. Мордово, ул. Цветочная, д. 70 Тамбовская область, р-н Мордовский, р.п. Мордово, ул. Цветочная, д. 70	нежилое

1	2	3	4
35	<p>Хоз.блок. Площадь: 1206.7 кв.м. Кадастровый номер: 68:16:1302040:50</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 11395 кв.м, кадастровый номер: 68:16:0000000:1081</p>	<p>Тамбовская область, р-н Ржаксинский, р.п. Ржакса, ул. Больничная, д.5б</p> <p>Тамбовская область, Ржаксинский район, р.п. Ржакса</p>	нежилое
36	<p>Здание учебного корпуса. Площадь: 5627 кв.м. Кадастровый номер: 68:16:1210005:18 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости - объект культурного наследия</p>	<p>Тамбовская область, р-н Ржаксинский, п. Чакинский сельхозтех- никум, ул. Центральная, д. 23</p>	нежилое
37	<p>Административное здание. Площадь: 231.8 кв.м. Кадастровый номер: 68:16:0701009:206</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 700 кв.м, кадастровый номер: 68:16:0701009:7</p>	<p>Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Ржаксинский, сельское поселение Каменский сельсовет, с.Каменка, ул.Советская, дом 14</p> <p>Тамбовская область, р-н Ржаксинский, с. Каменка, ул. Советская, д.14</p>	нежилое
38	<p>Нежилое здание. Площадь: 115.7 кв.м. Кадастровый номер: 68:16:1210007:10</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 217 кв.м, кадастровый номер: 68:16:1210007:4</p>	<p>Тамбовская область, р-н Ржаксинский, п. Чакинский СХТ, ул. Студенческая, д. 12</p> <p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание электроподстанции. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, р-н. Ржаксинский, п. Чакинский сельхозтех-никум, ул. Студенческая, д. 12</p>	нежилое
39	<p>Профилакторий. Площадь: 1045.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:07:0407001:349 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости - объект культурного наследия</p>	<p>Тамбовская область, Мичуринский район, пос. Мичурина, ул. Горького, д. 5-а</p>	нежилое

1	2	3	4
40	<p>Здание. Площадь: 1142.5 кв.м. Кадастровый номер: 68:07:0407001:344</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 16630 кв.м, кадастровый номер: 68: 07:0407001:907</p>	<p>Тамбовская область, Мичуринский район, пос.Мичурина, ул. Горького, д. 5-а</p> <p>Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный район, сельское поселение Изосимовский сельсовет, п. Мичурина</p>	нежилое
41	<p>Нежилое помещение. Площадь: 234,5 кв.м. Кадастровый номер: 68:29:0213005:1332</p> <p>с 519/1000 доли земельного участка площадью 534 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 68:29:0213006:79</p>	<p>Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова / Володарского, дом № 22а/59, №1</p> <p>Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова, 22-а/59</p>	нежилое
	2024 год		
1	<p>Нежилое здание. Площадь: 343.7 кв.м. Кадастровый номер: 68:09:1701008:74</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 1400 кв.м, кадастровый номер: 68:09:1701008:265</p>	<p>Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а</p> <p>Тамбовская область, Моршанский район, Ракшинский сельсовет, с. Ракша</p>	нежилое
2	<p>Нежилое здание. Площадь: 292.6 кв.м. Кадастровый номер: 68:09:1701008:70</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 1000 кв.м, кадастровый номер: 68:09:1701008:264</p>	<p>Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а</p> <p>Тамбовская область, Моршанский район, Ракшинский сельсовет, с. Ракша</p>	нежилое
3	<p>Нежилое здание. Площадь: 100.2 кв.м. Кадастровый номер: 68:09:1701008:72</p> <p>с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 1740 кв.м, кадастровый номер: 68:09:1701008:266</p>	<p>Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а</p> <p>Тамбовская область, Моршанский район, Ракшинский сельсовет, с. Ракша</p>	нежилое
4	<p>Нежилое здание. Площадь: 59.9 кв.м.</p>	<p>Тамбовская область, р-н Токаревский, с.Кочетовка,</p>	нежилое

1	2	3	4
	Кадастровый номер: 68:21:0703003:234 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 500 кв.м, кадастровый номер: 68:21:0703003:199	ул. Красивая, д.32 Тамбовская обл., р-н Токаревский, с. Кочетовка, ул. Красивая, д.32	
	2025 год		
1	Гараж. Площадь: 56.1 кв.м. Кадастровый номер: 68:27:0000065:222 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 74 кв.м, кадастровый номер: 68:27:0000065:648	Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Пушкина, д. 24 Тамбовская область, г. Моршанск	нежилое