



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Тамбов

№ 535

08.07.2022

Об условиях продажи земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39³, 39¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 30.12.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 26.04.2022), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 31.05.2022), администрация области постановляет:

1. Осуществить продажу земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, площадью 88000 кв.м, с кадастровым номером 68:08:1604003:7 (далее – земельный участок) на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Российская Федерация, Тамбовская область, Мордовский район, Мордовский поссовет, территория хозяйства Дружба, земельный участок №37.

2. Утвердить начальную цену земельного участка – 326 480 (триста двадцать шесть тысяч четыреста восемьдесят) рублей в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 25.05.2022 №2505-22.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе – 32 648 (тридцать две тысячи шестьсот сорок восемь) рублей, величину повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») в размере 9 794 (девять тысяч семьсот девяносто четыре) рубля 40 копеек.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

