



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Тамбовской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области»

Принят Тамбовской областной Думой

24 июня 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Тамбовской области от 23 июля 2013 года № 309-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» (сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), 2013, 29 июля; 2014, 1 февраля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 9 декабря, № 6800201512090002; 2017, 6 июня, №6800201706060002; 2018, 4 мая, № 6800201805040008; 2019, 11 июня, №68002019061100075; 2020, 10 ноября, № 6800202011100012) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 8 дополнить предложением следующего содержания:

«В случае исключения из региональной программы капитального ремонта многоквартирного дома, в котором имеется менее чем пять квартир, средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений в этом многоквартирном доме пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме.»;

2) пункт 1 части 1 статьи 13 дополнить предложением следующего содержания:

«В региональную программу капитального ремонта не включаются многоквартирные дома, в которых имеется менее чем пять квартир.»;

3) пункт 13 части 1 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«13) выполнение работ по установке, ремонту узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа), индивидуальных тепловых пунктов, ремонту котельных.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

г. Тамбов
«29» ИЮНЯ 2022 года
№ 119-З