



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*18.08.2021*

г. Тамбов

№ *622*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого помещения площадью 94,3 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.07.2021), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020-2022 годы» (в редакции от 31.05.2021) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 94,3 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5148, расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-01/057/2010-144, 20.07.2010), с 178/1000 доли земельного участка площадью 1245 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения здания арочного типа (ангар), кадастровый (или условный) номер 68-68-01/012/2010-859 (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок), кадастровый номер: 68:29:0204009:271, адрес: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2Е (номер и дата государственной регистрации права: 68:29:0204009:271-68/001/2017-1, 21.07.2017) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 508 159 (пятьсот восемь тысяч сто пятьдесят девять) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость нежилого помещения – 290 538 (двести девяносто тысяч пятьсот тридцать восемь) рублей; рыночная стоимость 178/1000 доли земельного участка – 217 621 (двести семнадцать тысяч шестьсот двадцать один) рубль, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 02.07.2021 № 0207-21/8, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Глава администрации  
области А.В.Никитин

