



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

Об утверждении отчета об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 год

Принят Тамбовской областной Думой

2 июля 2021 года

Статья 1

Утвердить отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 год (прилагается).

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации
области А.В.Никитин

г. Тамбов
« 07 » июля 2021 года
№ 643-З

Утвержден
Законом Тамбовской области
«Об утверждении отчета об исполнении
прогнозного плана (программы)
приватизации государственного имущества
Тамбовской области на 2020 год»

ОТЧЕТ

**об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации
государственного имущества Тамбовской области на 2020 год**

РАЗДЕЛ I

**Основные направления государственной политики в сфере
приватизации областного имущества, реализованные в 2020 году**

С целью повышения эффективности управления государственной собственностью Тамбовской области и для развития малого и среднего предпринимательства на территории Тамбовской области осуществлялась приватизация государственного имущества, не задействованного в обеспечении государственных функций области, в соответствии с Законом Тамбовской области от 13 декабря 2019 года № 431-З «О прогножном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020-2022 годы» (далее - Программа).

Приватизация государственного имущества Тамбовской области (далее - Имущество) осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Тамбовской области от 27 октября 2004 года № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области». Было обеспечено проведение рыночной оценки Имущества при совершении сделок и информационное сопровождение процессов приватизации в газете «Тамбовская жизнь» и в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте комитета по управлению имуществом Тамбовской области, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Использовались способы приватизации: продажа государственного имущества на аукционе в электронной форме, продажа государственного имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

В рамках работы, направленной на продолжение структурных преобразований в экономике Тамбовской области по оптимизации структуры государственной собственности и стимулированию развития предприятий, в прогнозный план приватизации на 2020 год включено сорок шесть объектов недвижимости.

В 2020 году принято 30 решений об условиях приватизации и 20 решений об изменении условий приватизации в отношении 30 объектов недвижимости, находящихся в областной собственности, на общую сумму 14 646,8 тыс. рублей.

В 2020 году продано 2 объекта областной собственности из прогнозного плана 2020 года на общую сумму 142,6 тыс. рублей. За объекты, проданные из прогнозного плана 2019 года и ранее в рассрочку, в 2020 году поступили денежные средства в размере 3 486,8 тыс. руб.

Всего в бюджет области от приватизации в 2020 году (с учетом доходов от периодических платежей за выкуп в рассрочку имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и доходов от продажи имущества из прогнозного плана 2019 года) по состоянию на 31.12.2020 поступило 3 629,4 тыс. рублей.

Непроданные объекты имущества по плану приватизации 2020 года перенесены в Программу на 2021 год. Кроме этого, в 2021 году продолжится продажа 8 объектов из прогнозного плана приватизации 2020 года на аукционе в электронной форме.

РАЗДЕЛ II

Государственное имущество Тамбовской области, приватизация которого проводилась в 2020 году

1. Перечень объектов недвижимости, которые находились в областной собственности и подлежали приватизации в 2020 году:

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Решение об условиях приватизации, дата, №, способ приватизации	Начальная цена, тыс. руб.	Цена продажи, тыс. руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Зерносклад, назначение: нежилое. Площадь: 870,5 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:20:2401007:320. Тамбовская область, р-н Тамбовский, в р-не с. Селезни	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено
2	Здание поликлиники № 1 (лечебное), назначение: нежилое. Площадь: 332,9 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:20:0901006:171. Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Горелое, пер. Больничный, дом № 2	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 343, аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 03.08.2020 № 601,	2 135,9	—	не исполнено, в работе, перенесено в Программу 2021 года

1	2	3	4	5	6
		03.08.2020 № 601, публичное предложение			
3	Здание пищеблока, назначение: нежилое. Площадь: 68,4 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:20:0901007:887. Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Горелое, пер. Больничныи, д. 2	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 344, аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 03.08.2020 № 600, публичное предложение	260,5	—	не исполнено, в работе, перенесено в Программу 2021 года
4	Врачебно-сельский участок, назначение: нежилое. Площадь: 576,1 кв.м. Количество этажей: 2. Кадастровый номер: 68:03:0301005:104. Тамбовская область, Жердевский район, с. Максим Горький, д. 214	Постановление администрации Тамбовской области от 30.11.2020 № 960, аукцион	1 561,4	—	не исполнено, в работе, перенесено в Программу 2021 года
5	Здание, назначение: нежилое. Площадь: 66,5 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:07:0707001:130. Тамбовская область, р-н Мичуринский, с. Новоникольское, ул. Комсомольская, д. 9	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
6	Здание бригадного дома, назначение: нежилое. Площадь: 80,3 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:07:2702002:9. Тамбовская область, р-н Мичуринский, СХПК им. Коминтерна	Постановление администрации Тамбовской области от 24.12.2020 № 1088, аукцион	4,6	—	не исполнено, в работе, перенесено в Программу 2021 года
7	Здание телятника с родильным отделением, назначение: нежилое. Площадь: 1422 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:07:2702001:10. Тамбовская область, р-н Мичуринский, СХПК им. Коминтерна	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено
8	Гараж, назначение: нежилое. Площадь: 56,1 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:27:0000065:222.	Постановление администрации Тамбовской области от 30.11.2020 № 961,	253,3	—	не исполнено, в работе, перенесено

1	2	3	4	5	6
	Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Пушкина, д. 24	аукцион			в Программу 2021 года
9	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: 51,5 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:09:0103006:62. Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Рыбное, ул. Пролетарская, д. 20, пом. 1	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено
10	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 98,4 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:09:0101016:139. Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Алгасово, ул. Пролетарская, д. 32	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
11	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 79,4 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:09:0401004:161. Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Веселое, ул. Солнечная, д. 15	Постановление администрации Тамбовской области от 22.06.2020 № 501, аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 11.09.2020 № 720, публичное предложение	315,3	—	не исполнено, в работе, перенесено в Программу 2021 года
12	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 343,7 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:09:1701008:74. Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а	Постановление администрации Тамбовской области от 17.12.2020 № 1032, аукцион	1 098,9	—	не исполнено, в работе, перенесено в Программу 2021 года
13	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 292,6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:09:1701008:70. Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а	Постановление администрации Тамбовской области от 17.12.2020 № 1033, аукцион	749,7	—	не исполнено, в работе, перенесено в Программу 2021 года
14	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 100,2 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый	Постановление администрации Тамбовской	401,5	—	не исполнено, в работе,

1	2	3	4	5	6
	номер: 68:09:1701008:72. Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а	области от 17.12.2020 № 1034, аукцион			перенесено в Программу 2021 года
15	Помещение, назначение: нежилое. Площадь: 67,1 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:09:0801001:139. Тамбовская область, Моршанский район, с. Ивенье, ул. Фарманяна, дом N 41 часть № 2	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено
16	Гараж, назначение: нежилое. Площадь: 29,4 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:09:0801004:311. Россия, Тамбовская обл., с. Ивенье, Моршанский район	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
17	Административное здание, назначение: нежилое. Площадь: 61,2 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:09:0801004:312. Россия, Тамбовская обл., с. Ивенье, Моршанский район	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
18	Здание - мастерская с кузницей, назначение: нежилое. Площадь: 258,3 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:17:0702001:129. Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
19	Овощехранилище, назначение: нежилое. Площадь: 57,1 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:17:0702001:135. Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
20	Здание коровника, назначение: нежилое. Площадь: 1710,6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:17:0702001:131. Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
21	Здание телятника, назначение: нежилое. Площадь: 315,1 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено

1	2	3	4	5	6
	номер: 68:17:0702001:132. Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная				в Программу 2021 года
22	Здание коровника-телятника, назначение: нежилое. Площадь: 502,5 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:17:0702001:134. Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
23	Баня, назначение: нежилое. Площадь: 64,3 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:17:0701002:756. Тамбовская область, р-н Сампурский, с. Сампур, ул. Советская, д. 5, корп. в	Постановление администрации Тамбовской области от 24.12.2020 № 1088, аукцион	325,7	—	не исполнено, в работе, перенесено в Программу 2021 года
24	Омшаник на 150 пчелосемей, назначение: иное. Площадь: 101,9 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:17:0702001:86. Тамбовская обл., Сампурский р-н, п. Громок, ул. Кооперативная	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
25	Силосная траншея, назначение: иное. Площадь: 1075 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0702001:133. Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
26	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 137,6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:23:0501007:50. Тамбовская область, р-н Уметский, д. Ильинка, ул. Васильщина, д. 4	Постановление администрации Тамбовской области от 20.08.2020 № 662, аукцион	433,8	—	не исполнено, в работе
27	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 88,6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:23:0501008:115. Тамбовская область, р-н Уметский, с. Оржевка, ул. Почтовская, д. 1е	Постановление администрации Тамбовской области от 17.12.2020 № 1031, аукцион	265,3	—	не исполнено, в работе, Перенесено в Программу 2021 года
28	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 76,3 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый	Решение по приватизации не принималось	—	—	не исполнено

1	2	3	4	5	6
	номер: 68:23:0501008:58. Тамбовская область, р-н Уметский, с. Оржевка, ул. Почтовская, д. 1а				
29	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 99,6 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5147. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 351, аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 07.08.2020 № 637, публичное предложение	511,7	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
30	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: 8,8 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5142. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 352, аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 07.08.2020 № 636, публичное предложение	45,6	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
31	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 33,4 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5143. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 347 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 07.08.2020 № 640, публичное предложение	171,5	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
32	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: 82,4 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5141. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 346, аукцион Постановление администрации	423,8	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года

1	2	3	4	5	6
		Тамбовской области от 07.08.2020 № 642, публичное предложение			
33	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 60,8 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5145. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 349 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 07.08.2020 № 639, публичное предложение	312,6	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
34	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 134,9 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5146. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 348 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 07.08.2020 № 641, публичное предложение	693,5	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
35	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 94,3 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5148. Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 350 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 07.08.2020 № 635, публичное предложение	484,5	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
36	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 14,9 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5144. Тамбовская область, г. Тамбов, ул.	Постановление администрации Тамбовской области от 24.04.2020 № 345 аукцион Постановление	76,4	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года

1	2	3	4	5	6
	Московская, дом № 2е	администрации Тамбовской области от 07.08.2020 № 638, публичное предложение			
37	Противотуберкулезный санаторий, назначение: нежилое. Площадь: 523,5 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:295. Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1	Постановление администрации Тамбовской области от 20.04.2020 № 322 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 10.07.2020 № 546, публичное предложение	1 681,5	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
38	Склад, назначение: нежилое. Площадь: 23,6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:157. Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1	Постановление администрации Тамбовской области от 20.04.2020 № 324 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 10.07.2020 № 549, публичное предложение	177,2	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
39	Прачечная, назначение: нежилое. Площадь: 95,8 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:229. Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1	Постановление администрации Тамбовской области от 20.04.2020 № 320 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 10.07.2020 № 548, публичное предложение	348,8	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
40	Гараж, назначение: нежилое. Площадь: 64,3 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:230. Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Большая Липовица,	Постановление администрации Тамбовской области от 20.04.2020 № 326 аукцион	174,6	87,3	исполнено

1	2	3	4	5	6
	ул. Пески, д. 1	Постановление администрации Тамбовской области от 10.07.2020 № 550, публичное предложение			
41	Сооружение - водонапорная башня, объем 15 м ³ , назначение: иное. Кадастровый номер: 68:20:0701013:192. Тамбовская область, Тамбовский район, с. Большая Липовица, улица Пески, д. 1	Постановление администрации Тамбовской области от 20.04.2020 № 325 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 10.07.2020 № 547, публичное предложение	165,2	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
42	Артезианская скважина, назначение: иное. Глубина 65 м. Кадастровый номер: 68:20:0724001:56. Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Большая Липовица, ул. Пески, дом № 1	Постановление администрации Тамбовской области от 20.04.2020 № 323 аукцион	50,3	55,3	исполнено
43	Здание-сарай, назначение: нежилое. Площадь: 43,7 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:18:1301002:360. Тамбовская область, Сосновский район, с. Ольхи, ул. Больничная, дом № 60	Постановление администрации Тамбовской области от 23.03.2020 № 218 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 25.06.2020 № 507, публичное предложение	35,5	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
44	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 362,2 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:18:1301002:155. Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60	Постановление администрации Тамбовской области от 18.03.2020 № 199 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от	1 215,4	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года

1	2	3	4	5	6
		06.07.2020 № 526, публичное предложение			
45	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 58,5 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:18:1301002:175. Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60	Постановление администрации Тамбовской области от 18.03.2020 № 200 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 06.07.2020 № 527, публичное предложение	143,4	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
46	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 50,6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:18:1301002:266. Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60	Постановление администрации Тамбовской области от 23.03.2020 № 217 аукцион Постановление администрации Тамбовской области от 22.06.2020 № 500, публичное предложение	129,4	—	не исполнено, перенесено в Программу 2021 года
	ИТОГО			142,6	

РАЗДЕЛ III

Перечень приватизированных в 2020 году имущественных комплексов государственных унитарных предприятий Тамбовской области, акций акционерных обществ и иного государственного имущества Тамбовской области

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение	Способ приватизации, решение об условиях приватизации, дата, №	Срок приватизации	Цена продажи, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Гараж, назначение: нежилое. Площадь: 64,3 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер:	Продажа посредством публичного	22.09.2020, договор №122	87,3

	68:20:0701012:230. Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1	предложения, Постановление администрации Тамбовской области от 10.07.2020 № 550		
2	Артезианская скважина, назначение: иное. Глубина 65 м. Кадастровый номер: 68:20:0724001:56. Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Большая Липовица, ул. Пески, дом № 1	Продажа на аукционе, Постановление администрации Тамбовской области от 20.04.2020 № 323	04.08.2020, договор №121	55,3
	ИТОГО			142,6