



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2021

г. Тамбов

№ *409*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого помещения с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова/Володарского, дом № 22а/59, №1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 31.07.2020), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.12.2020) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: 234.5 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № 1, 2. Кадастровый номер: 68:29:0213005:1332, расположенный по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пирогова/Володарского, дом № 22а/59, № 1 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-01/100/2011-889, 11.01.2012, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект недвижимости, земли запаса (неиспользуемые), площадь: 534 кв.м, кадастровый номер: 68:29:0213006:79, адрес: Тамбовская область, г. Тамбов, улица Пирогова/Володарского, д. 22А/59 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-01/021/2007-489, 15.06.2007) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 3 225 098 (три миллиона двести двадцать пять тысяч девяносто восемь) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость нежилого помещения – 2 538 908 (два миллиона пятьсот тридцать восемь тысяч девятьсот восемь) рублей;

рыночная стоимость земельного участка – 686 190 (шестьсот восемьдесят шесть тысяч сто девяносто) рублей, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 22.04.2021 № 2204-21/11, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области ~~В.В. Верин~~

