



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2021

г.Тамбов

№ *378*

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 30.04.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 21.10.2020), администрация области постановляет:

1. Заключить договоры аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 4 единиц, общей площадью 2278823 кв.м (далее – земельные участки), сроком на три года, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению №2, в соответствии с отчетом об оценке для определения ежегодного размера арендной платы от 15.04.2021 №1504-21/1.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

И.о. главы администрации
области **О.О.Иванов**



ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации области
от 02.06.2021 № 378

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,
в количестве 4 единиц, общей площадью 2278823 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский район, Красивский сельсовет, земельный участок №6П	68:05:3601007:6	64000
2. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Терский сельсовет, земельный участок №34	68:07:3703005:15	1154926
3. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Юрловский сельсовет, территория Любезновский, земельный участок №49	68:11:2903007:3	299997
4. Тамбовская область, Кирсановский р-н	68:06:0000000:1154	759900
Итого:		2278823

И.о. заместителя главы администрации
области В.Н. Громов



ПРИЛОЖЕНИЕ №2

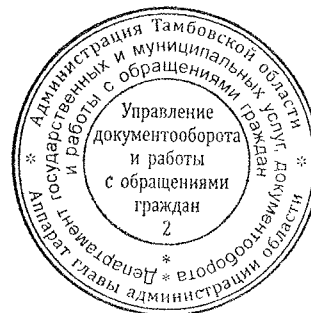
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области

от 02.06.2021 № 378

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета аукциона

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона), руб.
1	2	3	4
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский район, Красивский сельсовет, земельный участок №6П	68:05:3601007:6	23 600	708
2. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Терский сельсовет, земельный участок №34	68:07:3703005:15	295 950	8 878,50
3. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Юрловский сельсовет, территория Любезновский, земельный участок №49	68:11:2903007:3	104 999	3 149,97
4. Тамбовская область, Кирсановский р-н	68:06:0000000:1154	237 469	7 124,07
Итого:		662 018	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению администрации области

от 02.06.2021 № 378

Размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 4 единиц, общей площадью 2278823 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский район, Красивский сельсовет, земельный участок №6П	68:05:3601007:6	2 360
2. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Терский сельсовет, земельный участок №34	68:07:3703005:15	29 595
3. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Юрловский сельсовет, территория Любезновский, земельный участок №49	68:11:2903007:3	10 499,90
4. Тамбовская область, Кирсановский р-н	68:06:0000000:1154	23 746,90

И.о. заместителя главы администрации области В.Н. Громов

