



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2021

г. Тамбов

№ *325*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – хоз. блока с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Ржаксинский, р.п. Ржакса, ул. Больничная, д. 5б

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 31.07.2020), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.12.2020) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – хоз. блок, назначение: нежилое. Площадь: 1206.7 кв.м. Кадастровый номер: 68:16:1302040:50, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Ржаксинский, р.п. Ржакса, ул. Больничная, д. 5б (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-20/007/2012-245, 16.08.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: амбулаторно-поликлинические учреждения, для размещения объектов здравоохранения, площадь: 11395 кв.м, кадастровый номер 68:16:0000000:1081, адрес: Тамбовская область, Ржаксинский район, р.п. Ржакса (номер и дата государственной регистрации права: 68:16:0000000:1081-68/114/2018-1, 30.11.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 5 583 143 (пять миллионов пятьсот восемьдесят три тысячи сто сорок три) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 2 213 869 (два миллиона двести тринадцать тысяч восемьсот шестьдесят девять) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 3 369 274 (три миллиона триста шестьдесят девять

тысяч двести семьдесят четыре) рубля, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 15.03.2021 № 1503-21/6, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области А. В. Чижиков

