



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*20.05.2021*

г. Тамбов

№ *321*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания лаборатории по автомобилям с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина СПТУ 9

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 31.07.2020), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.12.2020) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание лаборатории по автомобилям, назначение: нежилое. Площадь: 469.9 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:27:0000002:47, расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина СПТУ 9 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-10/026/2011-677, 23.11.2011), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: офисы, административные службы, для размещения административных зданий, площадь: 6616 кв.м, кадастровый номер: 68:27:0000002:391, адрес: Тамбовская область, г. Моршанск (номер и дата государственной регистрации права: 68:27:0000002:391-68/082/2018-1, 10.12.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 1 400 481 (один миллион четыреста тысяч четыреста восемьдесят один) рубль (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 795 315 (семьсот девяносто пять тысяч триста пятнадцать) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 605 166 (шестьсот пять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей, на основании

отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 15.03.2021 № 1503-21/2, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Глава администрации  
области А.В. Воронцов

