



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2021

г.Тамбов

№ 324

Об условиях продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Моршанского района

В соответствии со статьями 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 21.10.2020), администрация области постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Моршанского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 588800 кв.м (далее – земельные участки), по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить начальную цену лотов и величину повышения начальной цены земельных участков («шаг аукциона») согласно приложению №2 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 29.03.2021 №60/1-2021.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская Жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области А.В. Григорин



ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации области
от 20.05.2021 № 324

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,
расположенных в границах Моршанского района, в количестве 2 единиц,
общей площадью 588800 кв.м

Наименование лота	Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 370000 кв.м	Тамбовская обл., р-н Моршанский, в границах СХПК «Рыслинский», Чернитовское отделение: поле №1, рабочий участок №2, пашня	68:09:2702001:3	370000
Лот №2 – земельный участок общей площадью 218800 кв.м	Тамбовская область, Моршанский район, в границах СХПК «Рыслинский», Чернитовское отделение: поле №3, рабочий участок №2, пашня	68:09:2702001:6	218800
Итого:			588800

И.о. заместителя главы администрации
области В.Н. ГЕОМОВ



ПРИЛОЖЕНИЕ №2
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области
от 20.05.2021 № 324

Начальная цена лотов и величина повышения начальной цены земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Моршанского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 588800 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена, руб.	Величина повышения начальной цены (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 370000 кв.м	68:09:2702001:3	1 184 000	35 520
Лот №2 – земельный участок общей площадью 218800 кв.м	68:09:2702001:6	702 300	21 069
Итого:		1 886 300	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению администрации области
от 20.05.2021 № 324

Размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Моршанского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 588800 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот №1 – земельный участок общей площадью 370000 кв.м	68:09:2702001:3	118 400
Лот №2 – земельный участок общей площадью 218800 кв.м	68:09:2702001:6	70 230

И.о. заместителя главы администрации области В.Н. ГРЕМОВ

