

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2021

г.Тамбов

№ 116

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 21.10.2020), администрация области постановляет:

1. Заключить договоры аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 8 единиц, общей площадью 1868100 кв.м (далее – земельные участки), сроком на пять лет, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению №2, в соответствии с отчетом об оценке для определения ежегодного размера арендной платы от 24.12.2020 №2412-20/2.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области А.В.Нижин

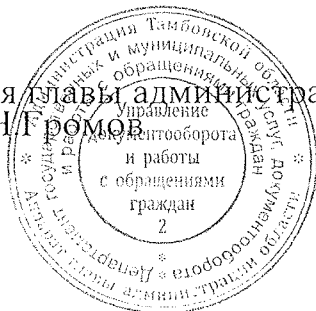


ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации области
от 20.02.2021 № 116

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,
в количестве 8 единиц, общей площадью 1868100 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Березовский сельсовет, земельный участок №26	68:23:1203001:21	240000
2. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Березовский сельсовет, земельный участок №24	68:23:1201005:17	519000
3. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Березовский сельсовет, земельный участок №27	68:23:1203001:22	265000
4. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Березовский сельсовет, земельный участок №28	68:23:1203001:23	195800
5. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Оржевский сельсовет, земельный участок №93	68:23:1801001:17	43000
6. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Оржевский сельсовет, земельный участок №123	68:23:1802006:12	68000
7. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Оржевский сельсовет, земельный участок №103	68:23:1801002:25	228000
8. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Оржевский сельсовет, земельный участок №132	68:23:1903004:15	309300
Итого:		1868100

И.о. заместителя главы администрации
области В.Н. Громов



УТВЕРЖДЕНЫ

от 20.02.2021 № 116

аукциона

сельсовет, земельный участок
8 Российская Федерация
область Уметский район
Балысово сельсовет
Итого
2
Дата печати 11.0

Дата печати 11.02.2021 14:47:16

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению администрации области
от 20.02.2021 № 116

Размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 8 единиц, общей площадью 1868100 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Березовский сельсовет, земельный участок №26	68:23:1203001:21	7 754,50
2. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Березовский сельсовет, земельный участок №24	68:23:1201005:17	14 911,40
3. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Березовский сельсовет, земельный участок №27	68:23:1203001:22	8 562,30
4. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Березовский сельсовет, земельный участок №28	68:23:1203001:23	6 326,40
5. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Оржевский сельсовет, земельный участок №93	68:23:1801001:17	1 486,60
6. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Оржевский сельсовет, земельный участок №123	68:23:1802006:12	2 350,90
7. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Оржевский сельсовет, земельный участок №103	68:23:1801002:25	7 366,80
8. Российская Федерация, Тамбовская область, Уметский район, Оржевский сельсовет, земельный участок №132	68:23:1903004:15	8 886,50

И.о. заместителя главы администрации
области В.Н. Громов

