



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2021

г.Тамбов

№ *65*

Об условиях заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.8, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), постановлением администрации области от 18.03.2015 №270 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Тамбовской области» (в редакции от 06.02.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 21.10.2020), администрация области постановляет:

1. Заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, общей площадью 704 кв.м, с кадастровым номером 68:26:0000141:975, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов (далее – земельный участок) сроком на 58 (пятьдесят восемь) месяцев на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административно-учебный корпус. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Красная, д. 97 «к».

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 125 605 (сто двадцать пять тысяч шестьсот пять) рублей в соответствии с отчетом об оценке размера ежегодной арендной платы за пользование объектом оценки от 08.10.2020 №0810-20/3.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 12 560 (двенадцать тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 50 копеек, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 768 (три тысячи семьсот шестьдесят восемь) рублей 15 копеек.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов

