



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2020

г.Тамбов

№ 1089

Об условиях продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского района

В соответствии со статьями 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 21.10.2020), администрация области постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 3456842 кв.м (далее – земельные участки), по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить начальную цену лотов и величину повышения начальной цены земельных участков («шаг аукциона») согласно приложению №2 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 30.11.2020 №245/6-2020.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

И.о. главы администрации  
области

О.О.Иванов



ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению администрации области  
*от 24.12.2020 № 1089*

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,  
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,  
расположенных в границах Кирсановского района, в количестве 2 единиц,  
общей площадью 3456842 кв.м

Наименование лота	Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 3438829 кв.м	Тамбовская область, Кирсановский район, Голынщинский сельсовет	68:06:0000000:1139	3438829
Лот №2 – земельный участок общей площадью 18013 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Голынщинский сельсовет, территория Рассвет, земельный участок 41	68:06:2001007:3	18013
Итого:			3456842

И.о. заместителя главы администрации  
области **В.Н. Прошов**



ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
УТВЕРЖДЕННЫ

постановлением администрации области

*от 24.12.2020 № 1089*

Начальная цена лотов и величина повышения начальной цены земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 3456842 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена, руб.	Величина повышения начальной цены (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 3438829 кв.м	68:06:0000000:1139	10 660 400	319 812
Лот №2 – земельный участок общей площадью 18013 кв.м	68:06:2001007:3	61 600	1 848
	Итого:	10 722 000	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
к постановлению администрации области  
*от 24.12.2020 № 1089*

Размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского района, в количестве 2 единиц, общей площадью 3456842 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот №1 – земельный участок общей площадью 3438829 кв.м	68:06:0000000:1139	1 066 040
Лот №2 – земельный участок общей площадью 18013 кв.м	68:06:2001007:3	6 160

И.о. заместителя главы администрации  
области **В.Н. Громов**

