



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2020

г.Тамбов

№ 9/4

Об условиях продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского и Жердевского районов

В соответствии со статьями 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 21.10.2020), администрация области постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского и Жердевского районов, в количестве 2 единиц, общей площадью 21717798 кв.м (далее – земельные участки), по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить начальную цену лотов и величину повышения начальной цены земельных участков («шаг аукциона») согласно приложению №2 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 29.10.2020 №2910-20/1.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин



ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации области
от 11.11.2020 № 914

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского и Жердевского районов, в количестве 2 единиц, общей площадью 21717798 кв.м

Наименование лота	Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 21233298 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Голынщинский сельсовет	68:06:0000000:1134	21233298
Лот №2 – земельный участок общей площадью 484500 кв.м	Тамбовская область, Жердевский р-н, в границах плана ТОО «Жердевский», сенокос 2,04 га – в западной части кадастрового квартала 68:03:2101022, пастбище 46,41 га – в центральной части кадастрового квартала 68:03:2102002	68:03:0000000:478	484500
Итого:			21717798

И.о. заместителя главы администрации
области **В.Н. Гомоз**



ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области

от 11.11.2020 № 914

Начальная цена лотов и величина повышения начальной цены земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского и Жердевского районов, в количестве 2 единиц, общей площадью 21717798 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена, руб.	Величина повышения начальной цены (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 21233298 кв.м	68:06:0000000:1134	66 460 223	1 993 806,69
Лот №2 – земельный участок общей площадью 484500 кв.м	68:03:0000000:478	925 395	27 761,85
Итого:		67 385 618	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению администрации области
от 11.11.2020 № 914

Размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Кирсановского и Жердевского районов, в количестве 2 единиц, общей площадью 21717798 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот №1 – земельный участок общей площадью 21233298 кв.м	68:06:0000000:1134	6 646 022,30
Лот №2 – земельный участок общей площадью 484500 кв.м	68:03:0000000:478	92 539,50

И.о. заместителя главы администрации
области В.Н. ГРОМОВ

