



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2020

г. Тамбов

№ 481

О внесении изменений в постановление администрации области от 15.04.2013 № 358 «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки»

В целях приведения нормативных правовых актов области в соответствие с действующим законодательством администрация области постановляет:

1. Внести в постановление администрации области от 15.04.2013 № 358 «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 19.08.2013) (далее – постановление) следующие изменения:

в наименовании и пункте 1 постановления слова «утверждения границ» заменить словами «установления, изменения, прекращения существования»;

пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации области В.Н. Громова»;

в Порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложения ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, утвержденном постановлением (далее – Порядок):

в наименовании и по всему тексту Порядка слова «утверждения границ» заменить словами «установления, изменения, прекращения существования» в соответствующих падежах;

в пункте 2.2 Порядка:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«наименование объекта, в связи с обеспечением условий эксплуатации которого устанавливается, изменяется, прекращает существование охранная зона, характеристики объекта (давление, протяженность, местоположение), кадастровый номер;»;

в пункте 2.3 Порядка:

в абзаце первом слова «решения для» заменить словами «решения об»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«копия документа, подтверждающего право собственности на объект недвижимости, в связи с обеспечением условий эксплуатации которого устанавливается, изменяется или прекращает существование охранная зона (предоставляется по инициативе заявителя)»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«сведения о границах охранной зоны газораспределительной сети, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, по согласованию с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков – для проектируемых газораспределительных сетей и без согласования с указанными лицами – для существующих газораспределительных сетей.»;

в пункте 3.2 Порядка слова «заявления по» заменить словами «заявления об»;

пункт 3.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«3.3. Комитет по управлению имуществом области в случае отказа в рассмотрении заявления об установлении, изменении, прекращении существования охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки в течение 14 рабочих дней со дня получения документов направляет заявителю ответ в виде письма с обоснованием причин отказа.

Отказ в установлении, изменении, прекращении существования охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки может быть обжалован указанным заявителем в судебном порядке.»;

пункты 3.5, 3.6 Порядка изложить в следующей редакции:

«3.5. Комитет по управлению имуществом области после принятия постановления администрацией области об установлении, изменении, прекращении существования охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки в течение 14 рабочих дней с момента его принятия передает заявителю копию постановления лично или направляет ее по почте заказным письмом с уведомлением.

Постановление администрации области об установлении, изменении, прекращении существования охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки является основанием для проведения кадастровых работ по формированию частей земельных участков, входящих в охранную зону, их государственному кадастровому учету с присвоением учетных кадастровых номеров в Едином государственном реестре земель и государственной регистрации обременений в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.6. Комитет по управлению имуществом области после принятия постановления администрацией области об установлении, изменении, прекращении существования охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки в течение 5 рабочих дней с момента его принятия направляет в Управление Росреестра по Тамбовской области документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений об охранной зоне в Единый государственный реестр недвижимости.».

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

И.о. главы администрации
области

