



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*21.09.2020*

г. Тамбов

№ *450*

О внесении изменений в постановление администрации области от 21.04.2014 №431 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Тамбовской области»

Администрация области постановляет:

1. Внести в постановление администрации области от 21.04.2014 №431 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Тамбовской области» (далее — постановление) (в редакции от 28.12.2015) следующие изменения:

пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации области, руководителя аппарата главы администрации области О.О.Иванова.»;

в Порядке проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Тамбовской области, утвержденном постановлением:

в пункте 1.2 раздела 1 «Общие положения» слова «Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» заменить словами «Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

абзац пятый пункта 2.1 раздела 2 «Основные понятия» изложить в следующей редакции:

«ответственное лицо по многоквартирному дому — лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;»;

в разделе 4 «Участники системы мониторинга»:

пункты 4.1, 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.1. Мониторинг технического состояния многоквартирных домов на постоянной основе проводится управлением государственного жилищного надзора области (далее — Управление);

4.2. Сведения о техническом состоянии многоквартирного дома предоставляются в Управление лицами, осуществляющими управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;»;

пункты 4.3 - 4.5 признать утратившими силу;

абзац первый пункта 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6 При сборе сведений о техническом состоянии многоквартирного дома ответственным лицом по многоквартирному дому осуществляются следующие мероприятия:»;

в пункте 4.7:

в абзаце первом цифры «4.2» заменить цифрами «4.6»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«осмотра многоквартирного дома в целях оценки его технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями жилищного законодательства;»;

в абзаце шестом цифры «4.4» заменить цифрами «4.8»;

в разделе 7 «Сроки проведения мониторинга»:

в пункте 7.1 слова «до первого февраля» заменить словами «до первого января»;

пункты 7.3, 7.4 изложить в следующей редакции:

«7.3. Управление ежегодно до первого февраля года, следующего за отчетным, представляет в администрацию Тамбовской области доклад о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории Тамбовской области, включающий предложения по обеспечению сохранности, нормативного состояния многоквартирных домов и безопасности проживания в них.

7.4. Доклад о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории Тамбовской области, включающий предложения по обеспечению сохранности, нормативного состояния многоквартирных домов и безопасности проживания в них, ежегодно размещается на сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.».

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Глава администрации  
области А.В.Ильинский

